



Совет Новощербиновского сельского поселения
Щербиновского района
четвертого созыва
тридцать девятая сессия

РЕШЕНИЕ

станция Новощербиновская

от 19.08.2022

№ 1

Об утверждении Правил благоустройства территории Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Уставом Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района, Совет Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района р е ш и л:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района (прилагаются).


2. Решения Совета Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района от 20 ноября 2018 года № 1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района» (с изменениями от 29 мая 2019 № 7, от 27 декабря 2019 г. № 10, от 20 августа 2021 г. № 1 от 21 сентября 2021 г. № 3) признать утратившими силу.


3. Отделу по общим и правовым вопросам администрации Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района (Дорошенко) разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

5. Решение вступает в силу на следующий день после его официального

опубликования.

Председатель Совета
Новошербиновского
сельского поселения
Щербиновского района

_____ И.Н. Кукса

Исполняющий полномочия
главы Новошербиновского
сельского поселения
Щербиновского района

_____ В.Л.Гарбуз

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Совета
Новощербиновского сельского
поселения Щербиновского района
от 29.04.2014 № 1

ПРАВИЛА
благоустройства территории Новощербиновского
сельского поселения Щербиновского района

ст. Новощербиновская

СОДЕРЖАНИЕ

Глава 1	Общие положения	3
Глава 2	Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в Новощербиновском сельском поселении Щербиновского района объектам благоустройства и их отдельным элементам	9
Глава 3	Особые требования к доступности сельской среды для маломобильных групп населения	79
Глава 4	Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства	85
Глава 5	Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства	115
Глава 6	Обустройство территории поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения	113
Глава 7	Порядок составления дендрологических планов	114
Глава 8	Порядок проведения земляных работ	115

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района (далее - Правила) регулируют отношения по соблюдению санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечению чистоты и порядка в Новощербиновском сельском поселении Щербиновского района (далее - сельское поселение), устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования к надлежащему техническому и санитарному содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений, земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, определяют перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве и обеспечении чистоты и порядка на прилегающих территориях, устанавливают требования по благоустройству территории сельского поселения (включая освещение улиц, озеленение территорий, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) и обязательны для всех юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории сельского поселения независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, а также граждан, проживающих на территории сельского поселения.

1.2. Правила разработаны в соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», законов Краснодарского края от 23 июля 2003 г. № 608-КЗ «Об административных правонарушениях», от 23 апреля 2013 г. № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае», от 2 декабря 2004 г. № 800-КЗ «О содержании и защите домашних животных в Краснодарском крае», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований».

1.3. Организация работ по уборке и благоустройству, надлежащему санитарному содержанию, поддержанию чистоты и порядка на занимаемых земельных участках и прилегающих к ним территориях, обеспечению надлежащего технического состояния, а также приведению в соответствие с настоящими Правилами внешнего облика зданий, строений и сооружений, ограждений и иных объемно-пространственных материальных объектов, расположенных на территории сельского поселения, обеспечивается собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями таких земельных участков и объектов.

1.4. Методическое обеспечение работ по благоустройству территории

сельского поселения в части улучшения облика, колористических решений, дизайна зданий, строений, сооружений, ограждений и иных объемно-пространственных материальных объектов и ландшафтной архитектуры возлагается на отдел по общим и правовым вопросам администрации Новошербиновского сельского поселения Щербиновского района (далее - отдел по общим и правовым вопросам).

1.5. Методическое обеспечение и координация работ по уборке и санитарному содержанию территории сельского поселения, поддержанию чистоты и порядка возложены на отдел по общим и правовым вопросам администрации Новошербиновского сельского поселения Щербиновского района (далее - отдел по общим и правовым вопросам).

1.6. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

1.6.1. Благоустройство территории - комплекс предусмотренных Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

1.6.2. Объекты благоустройства территории - территории сельского поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки отдыха, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, кварталы, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, особо охраняемые природные территории, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории сельского поселения.

1.6.3. Проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства.

1.6.4. Развитие объекта благоустройства - осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов.

1.6.5. Содержание объекта благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов.

1.6.6. Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства, а также система организации субъектов сельской среды.

1.6.7. Сельская среда - совокупность природных, архитектурно-

планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на территории сельского поселения и определяющих комфортность проживания на этой территории.

1.6.8. Комплексное развитие сельской среды - улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами.

1.6.9. Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования экологически благоприятной и безопасной, удобной и привлекательной среды.

1.6.10. Субъекты сельской среды - жители населенного пункта, их сообщества, представители общественных, деловых организаций, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие населенного пункта.

1.6.11. Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в промышленных зонах (районах).

1.6.12. Тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или к велосипедной дорожке либо отделенный от них газоном.

1.6.13. Твердое покрытие - дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня.

1.6.14. Проезд - дорога, обеспечивающая подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектами застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов.

1.6.15. Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, выполняющая рекреационные, санитарно-гигиенические, экологические и эстетические функции.

1.6.16. Инвентаризация зеленых насаждений - процесс регистрации информации о количестве зеленых насаждений на территории сельского поселения, их состоянии для ведения муниципального хозяйства на всех уровнях управления, эксплуатации и финансирования, отнесения их к соответствующим категориям земель, охранному статусу и режиму содержания.

1.6.17. Газон - элемент благоустройства, представляющий собой искусственно созданный участок поверхности, в том числе с травяным покрытием и возможным размещением зеленых насаждений и парковых сооружений.

1.6.18. Дерево - многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом.

1.6.19. Естественная растительность - совокупность древесных, кустар-

никовых и травянистых растений естественного происхождения на определенной территории.

1.6.20. Кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

1.6.21. Компенсационная стоимость зеленых насаждений - денежная оценка стоимости зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности в целях осуществления компенсационного озеленения.

1.6.22. Компенсационное озеленение - деятельность администрации сельского поселения по созданию зеленых насаждений взамен уничтоженных и их сохранению до полной приживаемости на территории сельского поселения.

1.6.23. Объект озеленения - озелененная территория, организованная на определенном земельном участке по принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя элементы благоустройства (парки, скверы, бульвары, улицы, проезды, кварталы и т.д.).

1.6.24. Озелененные территории - территории общего пользования, на которых расположены зеленые насаждения, включая зоны рекреации и зеленых насаждений, определяемые в соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории сельского поселения.

1.6.25. Содержание зеленых насаждений - деятельность по поддержанию функционального состояния (обработка почвы, полив, внесение удобрений, обрезка крон деревьев и кустарников и иные мероприятия) и восстановлению зеленых насаждений.

1.6.26. Создание зеленых насаждений - деятельность по посадке деревьев и кустарников, посеву трав и цветов, в том числе выбору и подготовке территории, приобретению и выращиванию посадочного и посевного материала, а также сохранению посадочного и посевного материала до полной приживаемости.

1.6.27. Сухостойные деревья и кустарники - деревья и кустарники, утратившие физиологическую устойчивость и подлежащие вырубке.

1.6.28. Травяной покров - газон, естественная травянистая растительность.

1.6.29. Уничтожение зеленых насаждений - механическое, термическое, биологическое или химическое воздействие на зеленые насаждения, ухудшающее качество среды обитания, вызванное изъятием или загрязнением почвы в зоне зеленых насаждений, изменением состава атмосферного воздуха и приводящее к прекращению роста и гибели зеленых насаждений или их части.

1.6.30. Цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями.

1.6.31. Повреждение зеленых насаждений - нарушение целостности зеленых насаждений в результате механического, термического, биологического или химического воздействия, ухудшения качества среды обитания, вызванного изъятием или загрязнением почвы в зоне зеленых насаждений, изменением состава атмосферного воздуха, но не влекущее прекращение их роста.

1.6.32. Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления,

другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

1.6.33. Отходы потребления - остатки веществ, материалов, предметов, изделий, товаров (продукции или изделий), частично или полностью утративших свои первоначальные потребительские свойства для использования по прямому или косвенному назначению в результате физического или морального износа в процессах общественного или личного потребления (жизнедеятельности), использования или эксплуатации.

1.6.34. Отходы производства - остатки сырья, материалов, веществ, изделий, предметов, образовавшиеся в процессе производства, выполнения работ (услуг) и утратившие полностью или частично исходные потребительские свойства.

1.6.35. Крупногабаритный мусор - отходы потребления и хозяйственной деятельности, в том числе бытовая техника, мебель, утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых (по своим размерам и характеру) производится в бункеры-накопители или на специально оборудованную площадку.

1.6.36. Сбор отходов - деятельность, связанная с изъятием отходов в течение определенного времени из мест их образования, для обеспечения последующих работ по обращению с отходами.

1.6.37. Складирование отходов - деятельность, связанная с упорядоченным размещением отходов в помещениях, сооружениях на отведенных для этого участках территории, в целях контролируемого хранения в течение определенного интервала времени в соответствии с действующим законодательством.

1.6.38. Собственник отходов - собственник сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, а также товаров (продукции), в результате использования которых образовались отходы, или лицо, приобретшее эти отходы у собственника на основании договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении отходов.

1.6.39. Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к земельному участку, на котором расположен объект капитального строения или сооружения границы которой определены Правилами благоустройства территории Новошербиновского сельского поселения Щербиновского района.

1.6.40. Генеральная схема очистки территории Новошербиновского сельского поселения Щербиновского района - проект, направленный на решение комплекса работ по организации, сбору, удалению, обезвреживанию бытовых отходов и уборке сельских территорий.

1.6.41. Места массового пребывания людей - образовательные, медицинские учреждения, физкультурно-оздоровительные и спортивные сооружения, парки и зоны отдыха, пляжи, железнодорожные платформы, остановочные пункты, территории рынков, торговые комплексы и магазины, организации общественного питания.

1.6.42. Лотковая зона - территория проезжей части дороги вдоль бордюра

ного камня тротуара, газона шириной 0,5 метров.

1.6.43. Остановочный пункт - место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств.

1.6.44. Информация - любые сведения о чем-либо, не содержащие информацию рекламного характера.

1.6.45. Объявление - сообщение, извещение физических лиц или юридических лиц, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности.

1.6.46. Самовольная установка - установка временных строений или сооружений на земельных участках общего пользования, находящихся в государственной или муниципальной собственности, произведенная при отсутствии разрешения на установку либо при отсутствии правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов, дающих право на использование земельного участка под данным строением или сооружением.

1.6.47. Временное строение (сооружение) - строение (сооружение), перемещение которого возможно без причинения ему существенного вреда, и непопадающее под определение недвижимого имущества в соответствии со статьей 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, установленное на определенный срок (к временным строениям (сооружениям) относятся следующие объекты: металлические гаражи, контейнеры, павильоны, палатки, ларьки, киоски, передвижные строения и сооружения, конструкции, механизмы, ограждения, строительные материалы и другое движимое имущество, не отнесенное законодательством к недвижимому имуществу).

1.6.48. Некапитальные нестационарные сооружения - это объекты некапитального характера, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений: объекты мелкокоричной торговли, включая палатки, ларьки, киоски, навесы для торговли, автомагазины (автолавки, автоприцепы), с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания (тележки, лотки), бахчевые развалы, летние кафе, объекты рекреационного и развлекательного характера, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, контейнеры, ограждения, навесы.

1.6.49. Самовольное размещение некапитального нестационарного сооружения, - расположение, возведение, установка некапитального нестационарного сооружения на территориях общего пользования сельского поселения в отсутствие правоустанавливающих документов на земельный участок либо в отсутствие договора на размещение объекта, размещение объекта в местах, не установленных схемой размещения нестационарных торговых объектов.

1.6.50. Общественные пространства - это территории сельского поселения, которые постоянно доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение; общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями сельского поселения в

различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства).

1.6.51. Внутриквартальный проезд - дорога, по которой осуществляется проезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, организациям и другим объектам сельской застройки внутри квартала, микрорайона, района.

1.6.52. Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

1.6.53. Границы прилегающей территории - предел прилегающей территории.

1.6.54. Внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей.

1.6.55. Внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, ее примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей.

2. Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в Новошербиновском сельском поселении Щербиновского района объектам благоустройства и их отдельным элементам

2.1. Элементы благоустройства

2.1.1. Общие положения

2.1.1.1. Элементы благоустройства делятся на передвижные (мобильные) и стационарные, индивидуальные (уникальные) и типовые.

2.1.1.2. К элементам благоустройства относятся:

1) малые архитектурные формы - фонтаны, декоративные бассейны, водопады, беседки, теневые навесы, перголы, подпорные стенки, лестницы, кровли, парапеты, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждения, садово-парковая мебель;

2) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование - устройства для уличного освещения, урны и контейнеры для мусора, телефонные будки, таксофоны, стоянки велосипедов;

3) произведения монументально-декоративного искусства - скульптуры, декоративные композиции, обелиски, стелы, произведения монументальной живописи;

4) знаки адресации - аншлаги (указатели наименований улиц, площадей, набережных, переулков), номерные знаки домов, информационные стенды, щиты со схемами адресации застройки кварталов, микрорайонов;

5) памятные и информационные доски (знаки);

6) знаки охраны памятников истории и культуры, зон особо охраняемых территорий;

7) элементы озеленения и ландшафтной организации территории;

8) элементы праздничного оформления;

9) пешеходные коммуникации;

10) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, инженерные коммуникации, водоохранные зоны;

11) детские площадки;

12) спортивные площадки;

13) контейнерные площадки;

14) площадки для выгула и дрессировки животных;

15) площадки автостоянок, размещение и хранение транспортных средств на территории сельского поселения;

16) элементы освещения;

17) средства размещения информации и рекламные конструкции;

18) ограждения (заборы);

19) элементы объектов капитального строительства;

20) водные устройства;

21) элементы инженерной подготовки и защиты территории;

22) покрытия;

23) некапитальные нестационарные сооружения.

К нестационарным мобильным элементам благоустройства относятся передвижное (переносное) оборудование уличной торговли, в том числе палатки, лотки, прицепы.

Стационарными элементами благоустройства являются фонтаны, декоративные бассейны, беседки, подпорные стенки, лестницы, парапеты, ограждения, устройства уличного освещения, объекты наружной рекламы и информации, прочно связанные с землей, и тому подобное.

Произведение монументально-декоративного искусства может быть как отдельным стационарным элементом, так частью объекта благоустройства (сквера, площади, фасада здания).

2.1.2. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

2.1.2.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым

строительством или реконструкцией.

Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод, а также мероприятий по устройству берегоукрепления, дренажных систем и прочих элементов, обеспечивающих инженерную защиту территорий.

При организации рельефа рекомендуется предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 - 200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

При террасировании рельефа рекомендуется проектировать подпорные стенки и откосы. Максимально допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

Рекомендуется проводить укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса в поселке, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

2.1.2.2. В сельской застройке укрепление откосов водоемов рекомендуется вести с использованием материалов и приемов, предотвращающих неорганизованное попадание поверхностного стока в водоем и разрушение берегов в условиях высокого уровня механических нагрузок, в том числе формирование набережных с применением подпорных стенок, стеновых блоков, облицовкой плитами и омоноличиванием швов.

2.1.2.3. Подпорные стенки рекомендуется проектировать с учетом конструкций и разницы высот сопрягаемых террас в зависимости от каждого конкретного проектного решения.

Рекомендуется предусматривать ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций. Также следует предусматривать ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений в зависимости от каждого конкретного проектного решения.

2.1.2.4. При работе на природных комплексах и озелененных территориях и других объектах благоустройства ландшафтно-архитектурными проектами необходимо максимально предусматривать возможность инфильтрации чистого дождевого стока на самом объекте благоустройства за счет создания устойчивых сельских дренажных систем, устройства водопроницаемых покрытий, открытых задерненных канав с использованием высшей водной растительности.

2.1.2.5. На благоустраиваемой территории при наличии твердого мощения следует использовать установку системы линейного наземного и подземного водоотвода. Линейный водоотвод представляет систему каналов, соединенных друг с другом в линию. Каналы разных размеров могут закрываться решетками из материалов в зависимости от классов нагрузки и степени водопоглоще-

ния. Линейный водоотвод обязательно должен быть связан с общей системой ливневой канализации поселка при ее наличии.

2.1.2.6. Наружный водосток, используемый для отвода воды с кровель зданий, там, где это возможно, рекомендуется использовать локально при проведении мероприятий по благоустройству каждой конкретной территории для организации водных сооружений на объекте благоустройства, системы полива, а там, где это не представляется возможным - связывать с общей системой ливневой канализации при ее наличии, чтобы около зданий на тротуарах не образовывались потоки воды, а в холодное время года - обледенение участков возле водосточных труб.

2.1.2.7. При организации стока рекомендуется обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства конструктивных элементов открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев (с учетом материалов и конструкций).

Проектирование поверхностного водоотвода рекомендуется осуществлять с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы с учетом местоположения, существующих нормативов и технических условий.

2.1.2.8. Минимальные и максимальные уклоны рекомендуется назначать с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, следует обеспечивать устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

2.1.2.9. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не рекомендуется располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм.

2.1.2.10. Положение правил благоустройств территории поселения, регулирующих вопросы организации приема поверхностных сточных вод, осуществляется с учетом положений федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также сводов правил по вопросам устройства, эксплуатации и содержания систем водоотведения (канализации), приема, транспортировки и очистки поверхностных сточных вод.

Решение о выборе типа системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, применяется с учетом размера поселения и существующей инфраструктуры.

Отведение поверхностных сточных вод с территории жилой застройки, участков общественно-деловой и коммунально-производственной застройки и открытых парковок при их благоустройстве осуществляется:

- а) внутриквартальной закрытой сетью водостоков;
- б) по лоткам внутриквартальных проездов до дождеприемников, установленных в пределах квартала на въездах с улицы;
- в) по лоткам внутриквартальных проездов в лотки улиц местного

значения (при площади дворовой территории менее 1 га).

Дождеприемные колодцы устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц.

На участках территорий жилой застройки, подверженных эрозии (по характеристикам уклонов и грунтов) предусматривается локальный отвод поверхностных сточных вод от зданий дополнительно к общей системе водоотвода.

При благоустройстве территорий, расположенных на участках холмистого рельефа, крутые склоны рекомендуется оборудовать системой нагорных и водоотводных каналов, а на участках возможного проявления карстово-суффозионных процессов рекомендуется проводить мероприятия по уменьшению инфильтрации воды в грунт.

Размещение дренажной сети определяется расчетом на основе данных по фильтрационным характеристикам водоносных пластов и градостроительных параметров с учетом правил проектирования вновь строящихся и реконструируемых систем водоотведения, наружных сетей и сооружений постоянного назначения для бытовых стоков и поверхностных сточных вод.

К элементам системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, относится:

- линейный водоотвод;
- дождеприемные решетки;
- инфильтрующие элементы;
- дренажные колодцы;
- дренажные траншеи, полосы проницаемого покрытия;
- биодренажные канавы;
- дождевые сады;
- водно-болотные угодья.

При проектировании системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, предусматриваются меры, направленные на недопущение подтопления улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброса, откачки или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

2.1.3. Озеленение

2.1.3.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории сельского поселения, обеспечивающий формирование устойчивой среды сельского поселения с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной

средой на территории сельского поселения.

Местоположение объектов озеленения определяется территориальными зонами, установленными Правилами землепользования и застройки территории Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района, документами по планировке территории.

2.1.3.1. К озелененным территориям относятся набережные, скверы, аллеи, парки, площади, зеленые зоны, автомобильные дороги общего пользования местного значения, территории общего пользования, прилегающие к индивидуальным жилым домам, многоквартирным жилым домам, за исключением земельных участков, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирных домов или находящихся в собственности физических или юридических лиц, а также иные озелененные территории.

2.1.3.3. На территории сельского поселения используются два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт, мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости, в том числе контейнеры, вазоны.

2.1.3.4. Создание и содержание зеленых насаждений за счет средств бюджета поселения (бюджета Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района) осуществляется на основании муниципальных контрактов, заключаемых в соответствии с действующим законодательством.

2.1.3.5. Работы по созданию новых зеленых насаждений, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры на территориях общего пользования сельского поселения должны проводиться только по проектам, согласованным с администрацией сельского поселения.

Порядок согласования указанных проектов, проведения работ по созданию и содержанию зеленых насаждений устанавливается правовым актом администрации сельского поселения.

2.1.3.6. Жители сельского поселения должны быть обеспечены качественными озелененными территориями в шаговой доступности от дома.

Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории сельского поселения должны включать комплекс работ по созданию, реконструкции, капитальному ремонту объектов озеленения, полную или частичную замену либо восстановление существующих зеленых насаждений с полным комплексом подготовительных работ.

Предприятия, организации, учреждения любых форм собственности обязаны при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров и других сооружений заносить в проект точную съемку имеющихся на участке деревьев и кустарников, а при их отсутствии делать об этом пояснение к проекту.

Озеленение застраиваемых территорий выполняется в благоприятный агротехнический период, до момента ввода объекта в эксплуатацию.

2.1.3.7. Посадка деревьев и кустарников, посев трав и цветов производятся:

при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;

при проведении работ по озеленению территорий, не связанных со строи-

тельством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства.

2.1.3.8. При посадке и сносе деревьев и кустарников должны соблюдаться расстояния, предусмотренные Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 15 декабря 1999 г. № 153, СНиП и ведомственными правовыми актами.

2.1.3.9. В отношении зеленых насаждений, расположенных на озелененных территориях, выполняются следующие виды работ по их содержанию:

1) вырубка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней;

2) подготовка посадочных мест с заменой растительного грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников;

3) устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом газонных трав;

4) подсев газонов в отдельных местах и посадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран; выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубнелуковиц, корневищ;

5) работы по уходу за деревьями и кустарниками, цветниками - подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов неморозостойких пород, укрытие и покрытие теплолюбивых растений;

6) работы по уходу за газонами - прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газона, выкашивание травостоя, обработка ядохимикатами и гербицидами зеленых насаждений;

7) поднятие и укладка металлических решеток на лунках деревьев; очистка и промывка газонного борта;

8) работы по уходу за цветниками - посев семян, посадка рассады и луковиц, полив, рыхление, прополка, подкормка, защита растений, сбор мусора и другие сопутствующие работы;

9) работы по уходу за цветочными вазами.

2.1.3.10. Компенсационное озеленение производится администрацией сельского поселения.

В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное озеленение производится на том же участке земли, где они были уничтожены, причем количество единиц растений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены, либо компенсационное озеленение производится на другом участке земли, но на территориях, где были уничтожены зеленые насаждения. В этом случае озеленение производится в двойном размере, как по количеству единиц растительности, так и по площади.

Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений, но не позднее одного года со дня уничтожения зеленых насаждений.

Создание зеленых насаждений на территориях новых микрорайонов в сельском поселении не может рассматриваться как компенсационное озеленение.

2.1.4. Виды покрытий

2.1.4.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории сельского поселения условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды.

2.1.4.2. Для целей благоустройства территории применяются следующие виды покрытий:

1) твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня;

2) мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

3) газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

4) комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон).

2.1.4.3. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением:

1) твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

2) мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий, в том числе детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек;

3) газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

2.1.4.4. Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6 м, в мокром - не менее 0,4 м. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максималь-

ные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

На территории общественных пространств сельского поселения все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие рекомендуется начинать на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не рекомендуется располагать вдоль направления движения.

2.1.4.5. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек) необходимо предусматривать выполнение защитных видов покрытий: щебеночное, галечное, «соты» с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

2.1.4.6. Колористическое решение применяемого вида покрытия необходимо выполнять с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств - соответствующей концепции цветового решения данной территории.

2.1.4.7. К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

2.1.4.7.1. Бортовые камни

На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни необходимо устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах общесельского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт) для оформления примыкания различных типов покрытия.

2.1.4.7.2. Ступени, лестницы, пандусы.

При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство пандуса. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их

пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней.

При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1 м соответственно.

Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни.

При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска необходимо предусматривать дренажные устройства.

При устройстве пандуса высота бордюрного камня не должна превышать 1,5 см.

По обеим сторонам лестницы или пандуса следует предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

2.1.5. Ограждения

2.1.5.1. В целях благоустройства на территории сельского поселения предусмотрено применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 м, 1,0 м, средние - 1,1 м, 1,7 м, высокие - 1,8 м, 3,0 м), виду материала, степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2.1.5.2. Проектирование ограждений должно производиться в зависимо-

сти от их местоположения и назначения согласно государственным стандартам Российской Федерации, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

2.1.5.3. Характер ограждения земельных участков со стороны улицы должен быть выдержан в едином стиле как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улиц с максимально допустимой высотой ограждений 2,0 м. Допускается устройство функционально оправданных участков сплошного ограждения, в том числе в местах интенсивного движения транспорта, размещения септиков, мусорных площадок.

По границе с соседним земельным участком ограждения должны быть проветриваемыми на высоту не менее 0,5 м от уровня земли ограждения и высотой не более 2,0 м. По взаимному согласию смежных землепользователей допускается устройство сплошных ограждений из качественных и эстетически выполненных элементов. При общей толщине конструкции ограждения до 100 мм ограждение допускается устанавливать по центру межевой границы участка, при большей толщине конструкции - смещать в сторону участка инициатора ограждения на величину превышения указанной нормы.

В общественно-деловых зонах ограждения не следует предусматривать вдоль фасадов зданий, расположенных на границах площадки. В этих случаях ограждение должно предусматриваться только в разрывах между зданиями.

На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения не допускать проектирование шиферных и глухих железобетонных ограждений. Применение кирпичной кладки допускается для отдельных элементов ограждений - опорных столбов, цокольной части, входов и въездов. Подземные части оград следует изолировать от воздействия воды и влаги. Сетка, проволока, ковка и другие металлические части, применяемые для ограждений, должны иметь антикоррозионное покрытие.

2.1.5.4. Во всех случаях запрещается предусматривать ограждения:

1) отдельных участков зданий и сооружений в пределах общего наружного ограждения площадки, за исключением участков, ограждение которых необходимо по требованиям техники безопасности или по санитарным требованиям (например: открытые электроподстанции, карантинные и изоляторы мясокомбинатов);

2) территорий общего имущества многоквартирного дома, расположенных в жилой застройке;

3) территорий, резервируемых для последующего расширения предприятий;

4) зданий распределительных устройств и подстанций;

5) сооружений коммунального назначения (например: полей фильтрации, орошения);

6) складов малоценного сырья и материалов;

7) производственных отвалов, не опасных по своему составу для населения и животных (кроме отвалов, ограждение которых требуется по условиям техники безопасности);

8) железнодорожных станций (за исключением участков, где ограждение требуется по условиям охраны, эксплуатации или техники безопасности);

9) вспомогательных зданий и сооружений, располагаемых на предзаводских площадках промышленных предприятий;

10) жилых многоквартирных зданий;

11) магазинов, универмагов, торговых центров и других торговых предприятий;

12) столовых, кафе, ресторанов и других предприятий общественного питания;

13) предприятий бытового обслуживания населения;

14) поликлиник, диспансеров и других лечебных учреждений, не имеющих стационаров;

15) отдельных спортивных зданий;

16) зданий управления;

17) театров, клубов, Дворцов культуры, кинотеатров и других зрелищных зданий.

Допускается размещение защитных металлических ограждений высотой 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Металлическое ограждение должно размещаться на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия рекомендуется выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

2.1.5.5. При проектировании ограждений необходимо учитывать следующие требования:

1) разграничить зеленую зону (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

2) выполнять проектирование дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

3) выполнять разграничение зеленых зон и транзитных путей с помощью деликатных приемов (например, разной высотой уровня или созданием зеленых кустовых ограждений);

4) проектировать изменение высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

5) выполнять замену зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

6) использовать (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;

7) по возможности использовать светоотражающие фасадные конструкции для затененных участков газонов;

8) цвето-графическое оформление ограждений (как и остальных сельских объектов) должно быть максимально нейтрально к окружению; допустимы натуральные цвета материалов (камень, металл, дерево и подобные), либо нейтральные цвета (черный, белый, серый, бежевый).

2.1.6. Малые архитектурные формы

2.1.6.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм (далее – МАФ) учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, обеспечения разнообразия визуального облика благоустраиваемой территории, создания условий для различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, создания условий для ведения здорового образа жизни всех категорий населения.

При проектировании и выборе МАФ, в том числе уличной мебели, необходимо учитывать:

- а) наличие свободной площади на благоустраиваемой территории;
- б) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- в) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- г) пропускную способность территории, частоту и продолжительность использования МАФ;
- д) возраст потенциальных пользователей МАФ;
- е) антивандальную защищенность МАФ от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- ж) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- з) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- и) интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов;
- к) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки скамеек, высоту урн и другие характеристики);
- л) расцветку и стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- м) безопасность для потенциальных пользователей.

При установке МАФ и уличной мебели предусматривается обеспечение:

- а) расположения МАФ, не создающего препятствий для пешеходов;
- б) приоритета компактной установки МАФ на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивости конструкции;
- г) надежной фиксации или возможности перемещения элементов в зависимости от типа МАФ и условий расположения;
- д) наличия в каждой конкретной зоне благоустраиваемой территории рекомендуемых типов МАФ для такой зоны.

При размещении уличной мебели необходимы:

- а) осуществлять установку скамеек на твердые виды покрытия или фундамент. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли;
- б) выбирать скамьи со спинками при оборудовании территорий рекреационного назначения, скамьи со спинками и поручнями - при оборудовании дворовых территорий, скамьи без спинок и поручней - при оборудовании транзитных зон;
- в) обеспечивать отсутствие сколов и острых углов на деталях уличной мебели, в том числе в случае установки скамеек и столов, выполненных из древесных пней-срубов, бревен и плах.

На тротуарах автомобильных дорог необходимо использовать следующие типы МАФ:

- а) установки освещения;
- б) скамьи без спинок, оборудованные местом для сумок;
- в) опоры у скамеек, предназначенных для людей с ограниченными возможностями;
- г) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);
- д) кадки, цветочницы, вазоны, кашпо, в том числе подвесные;
- е) урны.

Для пешеходных зон и коммуникаций необходимо использовать следующие типы МАФ:

- а) установки освещения;
- б) скамьи, предполагающие длительное, комфортное сидение;
- в) цветочницы, вазоны, кашпо;
- г) информационные стенды;
- д) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);
- е) столы для настольных игр;
- ж) урны.

При размещении урн необходимо выбирать урны достаточной высоты и объема, с рельефным текстурированием или перфорированием для защиты от графического вандализма и козырьком для защиты от осадков. Рекомендуется применение вставных ведер и мусорных мешков.

В целях защиты МАФ от графического вандализма необходимо:

а) минимизировать площадь поверхностей МАФ, при этом свободные поверхности рекомендуется делать с рельефным текстурированием или перфорированием, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение;

б) использовать озеленение, стрит-арт, афиши, рекламные конструкции, информационные конструкции с общественно полезной информацией (например, размещать на поверхностях МАФ исторические планы местности, навигационные схемы и других элементы).

в) выбирать детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, выполненное из легко очищающихся и устойчивых к абразивным и растворяющим веществам материалов, отдавая предпочтение темным тонам окраски плоских поверхностей;

г) выбирать или проектировать рельефные поверхности опор освещения, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

При установке МАФ рекомендуется учитывать иные элементы благоустройства, установленные на благоустраиваемой территории, а также процессы их эксплуатации и содержания, в том числе процессы уборки и ремонта.

2.1.6.2. Для оформления мобильного и вертикального озеленения применять следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как «зеленый тоннель», переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

2.1.6.3. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы.

Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

Водные устройства всех видов должны быть снабжены водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и систему водоотведения.

Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется - на спортивных площадках. Место нового фонтанчика и подход к нему оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

Строительство фонтанов осуществляется на основании индивидуальных

архитектурных проектов.

Декоративные водоемы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема должно быть гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

2.1.6.4. К сельской мебели относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов, скамей и столов - на площадках для настольных игр, кафе и других местах отдыха.

Установка скамей производится на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, парках, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента не допускается выступление его части над поверхностью земли.

Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения рекомендуется принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

Количество размещаемой мебели определяется в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

2.1.6.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование - контейнеры и урны для сбора отходов и мусора. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, которые необходимо устанавливать у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, многоквартирные дома и вокзалы, на остановочных пунктах.

Урны должны быть заметными, их размер и количество определяется потоком людей на территории.

Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий сельского поселения - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания.

Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую

передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

Сбор бытового мусора может осуществляться в контейнеры различного вида и объема, определяемые исходя из наличия машин и механизмов, обеспечивающих удаление отходов. Предпочтительно использовать контейнеры закрытого способа хранения.

Конкретное количество и объем контейнеров определяется расчетами генеральной схемы санитарной очистки территории, принятой администрацией сельского поселения.

Контейнеры должны соответствовать параметрам их санитарной очистки и обеззараживания, а также уровню шума.

Контейнеры могут храниться на территории владельца или на специально оборудованной площадке.

2.1.6.6. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды, чая, кофе, прохладительных напитков, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи).

Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию, соответствовать установленным строительным нормам и правилам.

При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов рекомендуется проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) устанавливать на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м; уровень приемного отверстия почтового ящика располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

Оформление элементов инженерного оборудования необходимо выполнять без нарушения уровня благоустройства формируемой среды, ухудшения условий передвижения и технических условий, в том числе:

крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов), следует проектировать, в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, при эксплуатации перепад отметок не должен превышать 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара должны составлять не более 15 мм;

вентиляционные шахты оборудовать решетками.

2.1.6.7. Игровое и спортивное оборудование

2.1.6.7.1. Игровое и спортивное оборудование на территории сельского поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

2.1.6.7.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным

в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

2.1.6.7.3. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках рекомендуется соблюдать требования к параметрам игрового оборудования, установленные ГОСТ, а также следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

1) деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

2) металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

3) бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

4) оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

2.1.6.7.4. Конструкции игрового оборудования должны исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках на участках территории площадки не допускается размещение скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

2.1.6.7.5. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров должно быть заводского изготовления, быть сертифицированным и соответствовать всем требованиям, установленным для данного оборудования, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов.).

При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

2.1.6.8. Освещение и осветительное оборудование

2.1.6.8.1. На территории сельского поселения осветительные установки

(функционального, архитектурного освещения, световой информации) должны обеспечивать:

1) количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения, определенные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 г. № 783 «СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95»;

2) надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

3) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

4) эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

5) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

2.1.6.8.2. Функциональное освещение (далее - ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

2.1.6.8.2.1. В обычных установках светильники рекомендуется располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их рекомендуется применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

2.1.6.8.2.2. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) рекомендуется располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки рекомендуется использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

2.1.6.8.2.3. В парапетных установках светильники рекомендуется встраивать линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение рекомендуется обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

2.1.6.8.2.4. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они предусматриваются на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

2.1.6.8.2.5. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, рекомендуется использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

2.1.6.8.3. Архитектурное освещение (далее - АО) применяется для форми-

рования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

2.1.6.8.3.1. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

2.1.6.8.4. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

2.1.6.8.5. Световая информация (далее - СИ), в том числе, световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта, участвовать в решении светокомпозиционных задач. Необходимо учитывать размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

2.1.6.8.6. В стационарных установках ФО и АО применяются энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

2.1.6.8.7. Источники света в установках ФО рекомендуется выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, цветоцветового зонирования.

2.1.6.8.8. В установках ФО транспортных и пешеходных зон применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних рекомендуется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

2.1.6.8.9. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется осуществлять с учетом формируемого масштаба светопро пространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах рекомендуется устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах мо-

жет приниматься, как правило, не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, рекомендуется устанавливать на высоте не менее 3 м.

2.1.6.8.10. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц располагаются на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения до 0,3 м при условии отсутствия автобусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

2.1.6.8.11. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

2.1.6.8.12. Включение (отключение) осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности должно производиться при снижении (повышении) уровня естественной освещенности до 20 лк.

2.1.6.8.13. Отключение рекомендуется производить:

1) установок функционального освещения (далее - ФО) - утром при повышении освещенности до 10 ЛК; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается администрацией населенного пункта, переключение освещения пешеходных тоннелей с дневного на вечерний и ночной режим, а также с ночного на дневной следует производить одновременно с включением и отключением уличного освещения;

2) установок архитектурного освещения (далее - АО) - в соответствии с решением сельской администрации, которая для большинства освещаемых объектов назначает вечерний режим в зимнее и летнее полугодие до полуночи и до часу ночи соответственно, а на ряде объектов (градостроительные доминанты, въезды в поселок) установки АО могут функционировать от заката до рассвета;

3) установок световой информации (далее - СИ) - по решению их владельцев.

2.1.6.8.14. В целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы их работы:

1) вечерний будничной режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

2) ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями администрации сельского поселения;

3) праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией населенного пункта;

4) сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

2.1.6.8.15. Площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, скверы, пляжи, парки, другие территории общего пользования должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией сельского поселения.

2.1.6.8.16. Обязанность по освещению территорий многоквартирных домов, территорий промышленных и коммунальных организаций, а также арок входов в многоквартирные дома возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

2.1.6.8.17. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности может производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение производится:

1) установок ФО - утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается администрацией;

2) установок АО - в соответствии с решением администрации;

3) установок СИ - по решению соответствующих владельцев.

2.1.7. Некапитальные нестационарные сооружения

2.1.7.1. Некапитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений. К ним относятся объекты мелкокоррозийной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, другие объекты некапитального характера.

Демонтаж незаконно размещенного некапитального объекта осуществляется в установленном порядке по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям сельского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории сельского поселения не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений,

за исключением предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, на тротуарах, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), остановочных пунктах, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных пунктов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами организаций торговли.

Размещение сооружений предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания допускается на территориях пешеходных зон, в парках, скверах, набережных сельского поселения. Сооружения должны быть установлены на твердые виды покрытия, оборудованы осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора.

2.1.7.2. Сезонные объекты общественного питания (летние кафе), объекты торговли и объекты сферы услуг (далее - сезонные объекты) размещаются на земельных участках, прилегающих к стационарным объектам общественного питания, объектам торговли, объектам сферы услуг и на других земельных участках, при наличии правоустанавливающих документов на эти земельные участки, в границах выделенных земельных участков, либо договора на размещение объекта, заключенного в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, не загромождая пешеходные дорожки.

Административная ответственность за самовольное занятие земельного участка предусмотрена статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за мелкорозничную торговлю в местах, не предусмотренных для размещения и функционирования объектов мелкорозничной торговли - статьей 3.8 Закона Краснодарского края от 23 июля 2003 г. № 608-КЗ «Об административных правонарушениях».

2.1.7.3. Требования к обустройству сезонных объектов общественного питания, объектов торговли и объектов сферы услуг:

1) при обустройстве сезонных объектов могут использоваться как элементы оборудования, так и сборно-разборные (легковозводимые) конструкции;

2) при обустройстве сезонных объектов необходимо учитывать существующую архитектурную застройку;

3) при эксплуатации сезонных объектов собственниками или иными законными владельцами указанных объектов необходимо обеспечивать наличие урн или емкостей для сбора мусора со съемными вкладышами.

2.1.7.4. Не допускается использование оборудования, эксплуатация которого связана с выделением острых и едких запахов в случае размещения сезонного объекта в помещениях жилых зданий, жилой застройке.

Не допускается использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений в случае прямого попадания на окна световых лучей.

Элементами оборудования сезонных объектов являются: зонты, мебель, маркизы, декоративные ограждения, осветительные и обогревательные приборы, элементы озеленения, торгово-технологическое оборудование.

Элементами сборно-разборных (легковозводимых) конструкций являются: навесы, стойки-опоры, настилы, ограждающие конструкции в виде декора-

тивных панелей, монтируемых между стойками-опорами.

2.1.7.5. Обустройство сезонных объектов сборно-разборными (легковозводимыми) конструкциями не допускается в следующих случаях:

1) конструкции не учитывают существующие архитектурные элементы декора здания, строения, сооружения: частично или полностью перекрывают архитектурные элементы здания, строения, сооружения, проходят по оконным и (или) дверным проемам здания, строения, сооружения, элементы и способ крепления разрушают архитектурные элементы здания, строения, сооружения;

2) отсутствуют элементы для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения (пандусы, поручни, специальные тактильные и сигнальные маркировки);

3) нарушается существующая система водоотведения (водослива) здания.

2.1.7.6. Опорные конструкции маркиз на фасаде здания, строения не должны размещаться за пределами помещения, занимаемого стационарным объектом общественного питания, объектом торговли или объектом сферы услуг.

Высота зонтов не должна превышать высоту первого этажа здания, строения, занимаемого стационарным объектом общественного питания, объектом торговли или объектом сферы услуг.

Декоративное ограждение не должно превышать в высоту 90 см и не должно быть стационарным на период использования (должно легко демонтироваться).

Декоративные панели не должны превышать в высоту 90 см от нулевой отметки пола (настила).

2.1.7.7. При оборудовании сезонных объектов не допускается:

1) использование кирпича, строительных блоков и плит;

2) заглубление конструкций, оборудования и ограждения;

3) прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера;

4) использование для облицовки конструкции сезонных объектов и их навесов полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, а также рубероида, асбестоцементных плит.

2.1.7.8. Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения) возлагается на собственников, пользователей, владельцев указанных объектов.

2.1.7.9. Размещение остановочных пунктов предусматривается в местах остановок наземного пассажирского транспорта.

Для установки остановочного пункта рекомендуется предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более.

Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции остановочного пункта рекомендуется устанавливать не менее 3,0 м, расстояние от бо-

ковых конструкций остановочного пункта до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной.

При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок рекомендуется руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

2.1.7.10. Размещение туалетных кабин предусматривается на активно посещаемых территориях сельского поселения при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки сельских АЗС, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания.

2.1.8. Оформление и оборудование зданий и сооружений

2.1.8.1. Проектирование оформления и внешнего оборудования, строящихся и реконструируемых зданий и сооружений, а также конструкций постоянных ограждений должно обеспечивать формирование на территории поселения архитектурно-выразительного и эмоционально привлекательного пространства, а именно:

- 1) применение архитектурных решений соразмерно открытому пространству окружающей среды;
- 2) формирование ансамблевой застройки;
- 3) колористическое решение и допустимые к применению отделочные материалы внешних поверхностей объекта, в том числе крыши (кровли), эстетический внешний вид конструктивных и иных элементов и оборудования здания (входные группы, цоколь, балконы, лоджии, отмостка, водосточные трубы, антенны, аншлаги, домовые знаки, инженерное оборудование, коммуникации и др.);
- 4) использование различных архитектурно планировочных и художественных приемов в целях внесения изменений в существующие ансамбли, имеющие изъяны в части градостроительства, архитектурного и художественного облика, в том числе компенсирующих отсутствие или избыток доминант, декора, стилового единства;
- 5) применение современных технологических решений по вертикальному озеленению.

Физические и юридические лица, осуществляющие проектирование, строительство, реконструкцию или ремонт зданий и строений, а также постоянных ограждений обязаны соблюдать требования, указанные в настоящих Правилах.

2.1.8.2. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов, а также иные указатели, используемые для навигации, рекомендуется размещать в удобных местах, не перекрывая архитектурные элементы зданий.

На зданиях и сооружениях Новощербиновского сельского поселения

Щербиновского района возможно размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, указатель номера дома, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель местной канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

2.1.8.3. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру необходимо предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией.

Уклон отмостки рекомендуется принимать не менее 10 % в сторону от здания.

Ширину отмостки для зданий и сооружений рекомендуется принимать 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5 - 3 м.

В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

2.1.8.4. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы рекомендуется:

1) не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

2) не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

3) предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо устройство лотков в покрытии; при обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не рекомендуется располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм;

4) предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

2.1.8.5. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения рекомендуется оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила).

Рекомендуется предусматривать при входных группах площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.

Допускается использование части площадки при входных группах для временной парковки легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока. В этом случае следует предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) рекомендуется выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

Остекление лоджий и балконов, замены рам, окраски внешних поверхностей зданий, строений и сооружений, расположенных в исторических местах поселения, рекомендуется предусматривать в составе градостроительного регламента и дизайн-кода города (при его наличии).

Антенны, дымоходы, наружные кондиционеры, размещаемые на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, рекомендуется устанавливать со стороны дворовых фасадов.

При создании, содержании, реконструкции и иных работах на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений рекомендуется избегать образования «визуального мусора» (эксплуатационных деформаций внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, а также размещения на них конструкций и элементов конструкций, в том числе средств размещения информации, и оборудования) в нарушение правил благоустройства и иных документов Новошербиновского сельского поселения Щербиновского района.

2.1.8.6. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши при проектировании рекомендуется предусматривать установление специальных защитных сеток на уровне второго этажа.

Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.

2.1.8.7. Отделку фасадов зданий, строений и сооружений по цветовому решению рекомендуется производить в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

- 1) стены:
 - 1013 - белая устрица,
 - 1014 - слонобая кость,
 - 1015 - светлая слонобая кость,
 - 1047 - телегей 4,
 - 8000 - зелено-коричневый,
 - 8001 - охра коричневая,
 - 8002 - сигнально-коричневый,
 - 8003 - глиняный коричневый,
 - 9003 - сигнальный белый,
 - 9002 - светло-серый,
 - 9001 - кремово-белый,

- 7034 - желто-серый,
- 7033 - цементно-белый,
- 7032 - галечно-белый,
- 7001 - серебристо-серый,
- 7002 - оливково-серый,
- 7003 - серый мох,
- 7004 - сигнально-серый;
- 2) выступающие части фасада - белый;
- 3) цоколь:
 - 7036 - платиново-серый,
 - 7037 - пыльно-серый,
 - 7038 - агатовый серый,
 - 7039 - кварцевый серый,
 - 7040 - серое окно,
 - 7001 - серебристо-серый,
 - 7002 - оливково-серый,
 - 7003 - серый мох,
 - 7004 - сигнальный серый,
 - 7031 - сине-серый,
 - 7032 - галечный серый,
 - 7033 - цементно-серый,
 - 7034 - желто-серый,
 - 7035 - светло-серый;
- 4) кровля:
 - 3005 - винно-красный,
 - 3007 - темно-красный,
 - 3009 - оксид красный,
 - 7004 - сигнальный серый,
 - 8004 - медно-коричневый,
 - 8007 - палево-коричневый,
 - 8000 - зелено-коричневый,
 - 8011 - орехово-коричневый,
 - 8014 - сепия коричневая,
 - 8028 - терракотовый.

Цветовое решение кровли: светло-серый, темно-зеленый применять в зонах сложившейся застройки, где указанные цветовые решения имеются.

2.1.8.8. При ремонте, изменении архитектурного решения главных фасадов зданий, строений и сооружений, устранение диссонирующих элементов, упорядочение архитектурного решения и габаритов оконных и дверных проемов, остекления, водосточных труб производить по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

- 1) оконные рамы:
 - 9010 - белый,
 - 8001 - охра коричневая,

- 8002 - сигнальный коричневый,
- 8003 - глиняный коричневый,
- 7047 - телегрей 4,
- 8007 - палево-коричневый,
- 8008 - оливково-коричневый;
- 2) тонирование стекла:
- 9006 - бело-алюминиевый,
- 9018 - папирусно-белый,
- 1035 - перламутрово-бежевый,
- 1036 - перламутрово-золотой;
- 3) водосточные трубы, желоба (под цвет кровли):
- 9010 - белый,
- 3005 - винно-красный,
- 3007 - темно-красный,
- 3009 - оксид красный,
- 8004 - медно-коричневый,
- 8007 - палево-коричневый,
- 8008 - оливково-коричневый,
- 8011 - орехово-коричневый.

2.1.8.9. На главных фасадах зданий, строений и сооружений предусматривать адресные аншлаги по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

- 6004 - сине-зеленый (фон),
- 5020 - океанская синь (фон),
- 9010 - белый (буквы, цифры, рамки).

2.1.8.10. На фасадах зданий, строений и сооружений рекомендуется размещать вывески (фон, буквы, рамки) в соответствии с колористическим и цветовым решением согласно каталогу цветов по RAL CLASSIC:

- 1000 - зелено-бежевый,
- 1002 - желтый песок,
- 1014 - слоновая кость,
- 1016 - серо-желтый,
- 1018 - желтый цинк,
- 1019 - серый бежевый,
- 1027 - желтое карри,
- 1035 - перламутрово-бежевый,
- 1036 - перламутрово-золотой,
- 2000 - желто-оранжевый,
- 2001 - красно-оранжевый,
- 2003 - оранжевая пастель,
- 2009 - оранжевый глубокий,
- 2010 - оранжевый бледный,
- 2011 - глубоко оранжевый,
- 2012 - оранжевый лосось,

- 2013 - перламутрово-оранжевый,
- 3000 - красное пламя,
- 3001 - красный,
- 3009 - красная окись,
- 3012 - бежево-красный,
- 3015 - легкий розовый,
- 3017 - роза,
- 3027 - красная малина,
- 3032 - перламутрово-рубиновый,
- 4001 - красная сирень,
- 4002 - фиолетовый красный,
- 4003 - фиолетовый вереск,
- 4005 - синяя сирень,
- 4007 - фиолетово-пурпурный,
- 4008 - фиолетовый,
- 4009 - фиолетовая пастель,
- 5000 - фиолетово-синий,
- 5001 - зеленый синий,
- 5003 - синий сапфир,
- 5012 - легкий синий,
- 5013 - синий кобальт,
- 5014 - синяя птица,
- 5018 - бирюзово-синий,
- 5019 - синий капри,
- 5020 - синий океан,
- 5024 - синяя пастель,
- 6000 - зеленый воск,
- 6002 - зеленый лист,
- 6003 - зеленая маслина,
- 6019 - зеленая пастель,
- 6026 - зеленый опал,
- 6027 - легкий зеленый,
- 6033 - бирюзовая мята,
- 7000 - серая белка,
- 7001 - серое серебро,
- 7008 - хаки серый,
- 7021 - серо-черный,
- 9001 - сливочно-белый,
- 9002 - серо-белый,
- 9006 - белый алюминий,
- 9007 - серый алюминий,
- 9010 - белый,
- 9018 - белый папирус.

2.1.8.11. Колористика конструкций ограждений, малых архитектурных

форм (урны, скамейки, парковые диваны и т.д.) не должна диссонировать с фасадами зданий, строений и сооружений и цветовым решением в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

урны, рамы, объявления:

6004 - сине-зеленый,

9005 - черный чугун,

1036 - перламутрово-золотой (детали, вензель).

2.1.9. Площадки

2.1.9.1. На территории сельского поселения проектируются следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула собак, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охранных зон памятников культуры и истории должны быть согласованы с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

2.1.9.2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет).

2.1.9.3. Проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию детских и спортивных площадок различного функционального назначения рекомендуется осуществлять в соответствии с требованиями по охране и поддержанию здоровья человека, охране исторической и природной среды, безопасности оборудования для детских игровых и спортивных площадок.

2.1.9.4. При осуществлении деятельности по благоустройству территории путем создания детских и спортивных площадок различного функционального назначения рекомендуется осуществлять разработку проектной документации по благоустройству территории, проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию объектов благоустройства.

2.1.9.5. На общественных и дворовых территориях поселения могут размещаться в том числе площадки следующих видов:

- детские игровые площадки;
- детские спортивные площадки;
- спортивные площадки;
- детские инклюзивные площадки;
- инклюзивные спортивные площадки;
- площадки для занятий активными видами спорта, в том числе скейт-площадки.

2.1.9.6. Рекомендуется обеспечивать создание достаточного количества площадок различных видов для свободного посещения всеми категориями населения на каждой общественной и дворовой территории.

2.1.9.7. При планировании размеров площадок (функциональных зон

площадок) рекомендуется учитывать:

- а) размеры территории, на которой будет располагаться площадка;
- б) функциональное предназначение и состав оборудования;
- в) требования документов по безопасности площадок (зоны безопасности оборудования);
- г) наличие других элементов благоустройства (разделение различных функциональных зон);
- д) расположение подходов к площадке;
- е) пропускную способность площадки.

2.1.9.8. Планирование функционала и (или) функциональных зон площадок рекомендуется осуществлять с учетом:

- а) площади земельного участка, предназначенного для размещения площадки и (или) реконструкции площадки;
- б) предпочтений (выбора) жителей;
- в) развития видов спорта в поселении (популярность, возможность обеспечить методическую поддержку, организовать спортивные мероприятия);
- г) экономических возможностей для реализации проектов по благоустройству;
- д) требований к безопасности площадок (технические регламенты, национальные стандарты Российской Федерации, санитарные правила и нормы);
- е) природно-климатических условий;
- ж) половозрастных характеристик населения, проживающего на территории квартала;
- з) фактического наличия площадок (обеспеченности площадками с учетом их функционала) на прилегающей территории;
- и) создания условий доступности площадок для всех жителей муниципального образования, включая МГН;
- к) структуры прилегающей жилой застройки.

2.1.9.9. Площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения. Не рекомендуется организовывать подходы к площадкам с проездов и улиц. В условиях существующей застройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подход площадкам, рекомендуется устанавливать искусственные неровности, предназначенные для принудительного снижения скорости водителями.

2.1.9.10. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп жителей поселения или как комплексы из игровых и спортивных площадок с зонированием по возрастным группам и интересам, а также с учетом особенностей здоровья.

Для обеспечения непрерывности развивающего воздействия рекомендуется комбинировать на дворовых территориях детские игровые площадки и детские спортивные площадки, оснащение которых включает как игровые, так и физкультурно-оздоровительные, развивающие и обучающие элементы.

2.1.9.11. Площадки рекомендуется создавать с большим разнообразием функциональных возможностей, использовать универсальное, многофункциональное оборудование (совмещающее функции нескольких типов оборудования), инклюзивное оборудование, предусматривающее возможность использования, в том числе совместного, людьми, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и людьми с ограниченными возможностями здоровья, что позволяет обеспечивать при меньших затратах большую пропускную способность площадки и большую привлекательность оборудования площадки.

Подбор и размещение на площадках детского игрового, спортивно-развивающего, спортивного, инклюзивного спортивно-развивающего и инклюзивного спортивного оборудования рекомендуется осуществлять в зависимости от потребностей населения, вида и специализации благоустраиваемой площадки, функциональной зоны площадки.

2.1.9.12. На каждой площадке рекомендуется устанавливать информационные таблички со сведениями о возрастных группах населения, для которых предназначена площадка, с правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов службы спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющего содержание и эксплуатацию площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования площадки. Создание, размещение, благоустройство, в том числе озеленение, освещение и оборудование площадок различного функционального назначения средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры

2.1.9.13. Площадки отдыха и досуга предназначены для отдыха и проведения досуга взрослого населения, могут быть размещены на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей принимается согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов сельского пассажирского транспорта - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха устанавливается не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

Площадки отдыха на жилых территориях проектируются из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. На территориях парков допускается организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

Покрытие площадки должно быть спроектировано в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допуска-

ется устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

На площадках отдыха применяется периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

Функционирование осветительного оборудования должно обеспечивать освещение территории, на которой расположена площадка.

Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр устанавливается в пределах 12 - 15 кв. м.

2.1.9.14. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, и должны быть проектированы в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок ведется в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов принимается от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование.

Спортивная площадка должна иметь озеленение и ограждение.

Озеленение размещается по периметру площадки. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

Площадки должны быть оборудованы сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

2.1.9.15. Площадки для установки мусоросборных контейнеров - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО), должны быть спланированы с учетом концепции обращения с ТКО действующей в сельском поселении, не допускать разлета мусора по территории эстетически выполнены и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов.

Наличие таких площадок предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО, и должно соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов и удобства для операторов отходов.

Площадки должны размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта.

При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) ее размещение проектируется с учетом возможности удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Размещение площадок проектируется вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий.

Размер площадки определяется ее задачами, габаритами и количеством контейнеров, используемых для сбора отходов, но не более предусмотренных санитарно-эпидемиологическими требованиями.

На площадке располагается информация о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица, а также информация, предупреждающая владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

Необходимо устанавливать твердое покрытие площадки. Уклон покрытия площадки устанавливается составляющим 5 - 10 % в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера. Контейнеры, оборудованные колесами для перемещения, должны также быть обеспечены соответствующими тормозными устройствами.

Функционирование осветительного оборудования устанавливается в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м.

2.1.9.16. Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами первой и второй зон округов горно-санитарной охраны.

Площадки для выгула и дрессировки животных размещаются за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов в парках, лесопарках, иных территориях общего пользования.

Покрытие площадки для выгула и дрессировки животных рекомендуется предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев животных, рекомендуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.).

Подход к площадке рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия.

На территории площадки для выгула и дрессировки животных рекомендуется предусматривать информационный стенд с правилами пользования такой площадкой.

В перечень элементов благоустройства площадок для выгула животных

рекомендуется включать покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, навес в части площадки, предназначенной для владельцев собак, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

В перечень элементов благоустройства площадок для дрессировки животных рекомендуется включать покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, в том числе учебные, тренировочные, спортивные снаряды и сооружения, навес от дождя, утепленное бытовое помещение отдыха инструкторов и для хранения оборудования и инвентаря, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

В перечень видов работ по содержанию площадок для выгула и дрессировки животных рекомендуется включать:

а) содержание покрытия в летний и зимний периоды, в том числе:

очистку и подметание территории площадки;

мойку территории площадки;

посыпку и обработку территории площадки противогололедными средствами, безопасными для животных (например, песок и мелкая гравийная крошка);

текущий ремонт;

б) содержание элементов благоустройства площадки для выгула и дрессировки животных, в том числе:

наполнение ящика для одноразовых пакетов;

очистку урн;

текущий ремонт.

На территории площадки должен размещаться информационный стенд с правилами пользования площадкой.

Озеленение площадки проектируется из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

2.1.9.17. На территории сельского поселения предусматриваются следующие виды площадок автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), в том числе грузовых, перехватывающих.

Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. На площадках приобъектных автостоянок доля мест для автомобилей инвалидов проектируется согласно СНиП, блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок сельского пассажирского транспорта, организацию заездов на авто-

стоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими насаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

Покрытие площадок проектируется аналогичным покрытием транспортных проездов.

Сопряжение покрытия площадки с проездом выполняется в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном.

Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

При планировке общественных пространств и дворовых территорий необходимо предусматривать физические барьеры, делающие невозможной парковку транспортных средств на газонах.

В составе общественных пространств необходимо резервировать парковочные места для маломобильных групп граждан.

2.1.10. Основные пешеходные коммуникации

2.1.10.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории сельского поселения. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения.

Все виды пешеходных связей, а также организация и благоустройство территории объектов, доступных для маломобильных групп населения, а также прилегающих к ним территорий, должны обеспечивать:

1) досягаемость объектов целевого посещения и беспрепятственность перемещения по прилегающей к объекту территории, а также внутри зданий и сооружений;

2) безопасность путей движения (в том числе эвакуационных);

3) своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги.

2.1.10.2. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

2.1.10.2.1. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами рекомендуется устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков рекомендуется обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

2.1.10.2.2. Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также - минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 м.

2.1.10.2.3. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений, складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширину пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках устанавливать равной 1,8 м.

2.1.10.2.4. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел/га рекомендуется оборудовать площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже, чем через каждые 100 м. Площадка должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 см. Длину площадки рассчитывать на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также - места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

2.1.10.2.5. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

1) Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций должны обеспечивать возможность их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - возможностью эпизодического проезда специализированных транспортных средств.

2) Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений.

2.1.10.3. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций должна составлять 1,0 - 1,5 м.

2.1.10.3.1. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

2.1.10.3.2. На дорожках скверов, бульваров, садов населенного пункта применяются твердые виды покрытия с элементами сопряжения.

2.1.10.3.3. На дорожках крупных рекреационных объектов применяются различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

2.1.11. Транспортные проезды

2.1.11.1. Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью населенного пункта.

2.1.11.2. Проектирование транспортных проездов следует вести с учетом строительных норм и правил СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги» утвержденным постановлением Госстроя СССР от 17 декабря 1985 г. № 233. При проектировании проездов обеспечивается сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

2.1.11.3. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

2.1.11.3.1. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, обеспечивается освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

2.1.11.3.2. Насаждения вдоль дорожек не должны приводить к сокращению габаритов дорожки, высота свободного пространства над уровнем покрытия дорожки должна составлять не менее 2,5 м. На трассах велодорожек в составе крупных рекреаций рекомендуется размещение пункта технического обслуживания.

2.2. Благоустройство на территориях общественного назначения

2.2.1. Общие положения

2.2.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства сельского поселения, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий сельского поселения: центры общесельского и локального значения, многофункциональные, примыкающие к магистралям и специализированные общественные зоны сельского поселения.

2.2.2. Общественные пространства

2.2.2.1. Общественные пространства сельского поселения включают пе-

пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе сельского поселения, приагистральных и многофункциональных зон, центров общесельского и локального значения.

2.2.2.2. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории сельского поселения.

2.2.2.3. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования объектов сельского значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка устанавливаются совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

2.2.2.4. Участки озеленения на территории общественных пространств сельского поселения проектируется в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

2.2.2.5. Обязательный перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств сельского поселения включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители сельской информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий).

На территории общественных пространств размещаются произведения декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

2.2.2.6. На территории пешеходных зон и коммуникаций допускается размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, останочных павильонов, туалетных кабин.

2.2.2.7. На территории участков общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) допускается размещение ограждений и средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров сельского поселения возможно отсутствие стационарного озеленения.

2.2.3. Участки и специализированные зоны общественной застройки

2.2.3.1. Участки общественной застройки (за исключением участков общественной застройки с активным режимом посещения) - это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения, в том числе органы власти и управления, больницы, госпитали.

Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории,

либо без нее - в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

2.2.3.2. Специализированные зоны общественной застройки (больничные, студенческие городки), формируются в виде группы участков.

2.2.3.3. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование.

2.2.3.4. Обязательный перечень конструктивных элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений.

Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо предусматривать обязательное размещение скамей.

Возможно размещение ограждений, средств наружной рекламы.

При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров населенного пункта допускается отсутствие стационарного озеленения.

2.3. Благоустройство на территориях жилого назначения

2.3.1. Общие положения

2.3.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

2.3.2. Общественные пространства

2.3.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

2.3.2.2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов должны оборудоваться площадками при входах.

Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения полиции) следует предусматривать устройство приобъектных автостоянок.

На участках отделения полиции, пожарных депо, подстанций скорой помощи, рынков, объектов сельского значения, расположенных на территориях жилого назначения, возможно предусматривать различные по высоте металлические ограждения.

2.3.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

Необходимо предусматривать твердые виды покрытия, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамей, а также возможность размещения средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

2.3.2.4. Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов.

Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки, в том числе спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак, объекты рекреации (скверы, парки жилого района).

2.3.2.5. Вся территория общественных пространств на территориях жилого назначения должна быть разделена на зоны, предназначенные для выполнения базовых функций (рекреационная, транспортная, хозяйственная).

2.3.3. Участки жилой застройки

2.3.3.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, спортивные площадки, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

2.3.3.2. Озеленение жилого участка рекомендуется формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

2.3.3.3. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, на реконструируемых территориях рекомендуется проектировать с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

На территориях зоны охраны объектов культурного наследия проектирование благоустройства должно вестись в соответствии с режимами зон охраны.

2.3.3.4. Установка ограждающих устройств на территории многоквартирного дома осуществляется по решению собственников помещений в многоквартирном доме.

Установка ограждающих устройств должна производиться с соблюдением требований по обеспечению круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб и по согласованию с органами пожарного надзора.

Установить максимально допустимую высоту ограждений земельных участков со стороны улицы – 2,0 м. Забор вокруг домовладения рекомендуется выполнять с высечкой не менее 25 см. снизу для проветривания. Допускается устройство функционально оправданных участков сплошного ограждения (в местах интенсивного движения транспорта, размещения септиков, мусорных площадок).

Ограждающим устройством не должны создаваться препятствия или ограничения проходу пешеходов и (или) проезду транспортных средств на территории общего пользования, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Установка и содержание ограждающих устройств осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

Собственники помещений в многоквартирном доме при установке и последующей эксплуатации ограждающих устройств на придомовых территориях обеспечивают круглосуточный и беспрепятственный проезд на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб.

В случае нарушения вышеуказанных требований при установке ограждающих устройств ограждающие устройства подлежат демонтажу за счет собственников многоквартирного дома, на территории которого расположено ограждающее устройство.

2.3.4. Участки детских садов и школ

2.3.4.1. На территории участков детских садов и школ предусматривать:

транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортядро), озелененные и другие территории и сооружения.

2.3.4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

2.3.4.3. В качестве твердых видов покрытий рекомендуется применение цементобетона и плиточного мощения.

2.3.4.4. При озеленении территории детских садов и школ не допускать применение растений с ядовитыми плодами, колючками и шипами.

2.3.5. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств

2.3.5.1. На общественных и дворовых территориях Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района могут размещаться в том числе площадки автостоянок и парковок следующих видов:

- автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры поселения (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектам рекреации;

- парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

- прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и др.) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

2.3.5.2. В перечень элементов благоустройства на площадках автостоянок и парковок входят:

- твердые виды покрытия;
- элементы сопряжения поверхностей;

- разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование;

- подъездные пути с твердым покрытием, а также навесы, легкие ограждения боксов, смотровые эстакады (в отношении площадок, предназначенных для длительного хранения автотранспорта).

2.3.5.3. При проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве площадок автостоянок следует предусматривать установку устройств для зарядки электрического транспорта и видеонаблюдения.

2.3.5.4. При планировке общественных и дворовых территорий рекомендуется предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки автотранспортных средств на газонах и иных территориях, занятых зелеными насаждениями.

2.3.5.5. Организацию заездов на площадки автостоянок рекомендуется предусматривать на расстоянии не менее 15 м от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта.

2.3.5.6. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки поселения рекомендуется предусматривать в один ряд в отведенных для этой цели местах, с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

Размещение (за исключением погрузки или разгрузки) и хранение транспортных средств, предназначенных для перевозки грузов (за исключением прицепов к легковым пассажирским транспортным средствам), на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки поселения не рекомендуется.

2.4. Благоустройство территорий рекреационного назначения

2.4.1. Общие положения

2.4.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации: зоны отдыха, парки, скверы.

2.4.1.2. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых территорий.

При проектировании и благоустройстве объектов рекреации рекомендуется предусматривать:

а) для лесопарковых зон: сохранение природной среды, создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением режимов использования и разрешенных мероприятий по благоустройству для различных зон лесопарка;

б) для парков и садов: разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших

декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, применение различных видов и приемов озеленения, благоустройство ландшафта, создание пешеходных коммуникаций, организацию площадок отдыха, детских игровых, детских спортивных и детских инклюзивных площадок, спортивных площадок для всех категорий населения, установку парковых сооружений;

в) для бульваров и скверов: удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадку за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания, создание пешеходных коммуникаций.

2.4.1.3. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства рекомендуется проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

2.4.1.4. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории.

При проектировании благоустройства необходимо обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации – не нарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, парки) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок сельского поселения.

2.4.1.5. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения должно вестись с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

2.4.1.6. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

2.4.2. Пляжи

2.4.2.1. При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей обычно принимаются по расчету количества посетителей.

Проектирование зон отдыха должно вестись в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края, Правилами охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае, утвержденных

постановлением главы администрации Краснодарского края от 30 июня 2006 г. № 536, СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка сельских и сельских поселений», СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

2.4.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

2.4.2.3. При проектировании озеленения территории объектов необходимо:

1) произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

2) произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов,

3) обеспечить сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80 % общей площади зоны отдыха;

4) обеспечить озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж);

5) обеспечить недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов).

2.4.2.4. На территории зон отдыха возможно размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин, аттракционов.

2.4.3. Парки

2.4.3.1. На территории сельского поселения проектируются следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов.

При проектировании парка на территории 10 га и более рекомендуется предусматривать систему местных проездов для функционирования минитранспорта, оборудованную остановочными павильонами (навес от дождя, скамья, урна, расписание движения транспорта).

2.4.3.2. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

На территории многофункционального парка необходимо предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (тележки «вода», «мороженое»), осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом, административно-хозяйственную зону, теплицы.

Рекомендуется применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

На территории парка допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

2.4.3.3. Специализированные парки предназначены для организации специализированных видов отдыха.

Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства, как правило, зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, информационное оборудование (схема парка). Допускается размещение ограждения, туалетных кабин.

2.4.3.4. Парк жилого района обычно предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района.

На территории парка следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории рекомендуется предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

Возможно предусматривать ограждение территории парка, некапиталь-

ных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания размещение уличного технического оборудования.

2.4.3.5. Скверы - объекты пространственной сельской среды и структурные элементы системы озеленения поселка, предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

Покрытие дорожек преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривающее колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

При озеленении скверов рекомендуется использовать приемы зрительного расширения озеленяемого пространства.

Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания.

При благоустройстве парков, являющихся памятниками садово-паркового искусства, истории и архитектуры, рекомендуется мероприятия по благоустройству такого парка синхронизировать с мероприятиями по реконструкции и (или) реставрации строений и сооружений, расположенных на территории парка, а также проводить мероприятия по сохранению и восстановлению их исторического облика, парка, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории такого парка элементами благоустройства рекомендуется проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

2.5. Благоустройство на территориях производственного назначения

2.5.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами.

Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

2.5.2. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

2.5.3. Обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

2.5.4. Организации, осуществляющие промышленную деятельность,

обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

2.6. Объекты благоустройства на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры

2.6.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта является улично-дорожная сеть населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций ведется с учетом строительных норм и правил СНиП, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей в границах УДС рекомендуется вести преимущественно в проходных коллекторах.

2.6.2. Дорога - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения.

Обязательный перечень элементов благоустройства дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

2.6.3. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков), общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах в поселок), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок.

При проектировании благоустройства рекомендуется обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площади включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения

опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

2.6.4. В зависимости от функционального назначения площади допускается размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:

1) на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);

2) на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

2.6.5. Виды покрытия пешеходной части площади обычно должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных), временной парковки легковых автомобилей.

2.6.6. Пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы.

2.6.6.1. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения необходимо обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника устанавливаются: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

2.6.6.2. Перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование, дорожные знаки.

2.6.7. На территории населенного пункта предусматриваются следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач, в том числе мелкого заложения.

2.6.7.1. На территории выделенных технических (охранных) зон кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в том числе некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

2.6.7.2. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт озеленение проектировать в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее - посадок кустарника и групп низко растущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

2.6.7.3. Благоустройство территорий водоохраных зон проектировать в соответствии с водным законодательством.

2.7. Размещение рекламных и информационных конструкций

2.7.1. Размещение рекламных конструкций на территории Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района должно производиться в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 13 марта 2006 г. №38-ФЗ «О рекламе», Постановлением Госстандарта Российской Федерации от 22 апреля 2003 г. № 124-ст «ГОСТ Р 52044-2003. Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения». Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».

2.7.2. На территории Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района установка и эксплуатация рекламных конструкций без разрешения запрещена.

Разрешение на установку рекламных конструкций на территории Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района выдается отделом архитектуры администрации муниципального образования Щербиновский район.

2.7.3. На территории Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района осуществляется размещение информационных конструкций вывесок.

2.7.3.1. Вывески - информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, включая витрины, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие:

2.7.3.1.1. Сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя.

2.7.3.1.2. Сведения, размещаемые в соответствии со статьей 9 Федерального Закона Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей», а именно, фирменное наименование (наименование) организации, место ее нахождения (адрес) и режим ее работы.

Информационные конструкции, размещаемые на территории Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района, должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, требованиями к конструкциям и их размещению, в том числе на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, иными установленными требованиями, а также не нарушать внешний архитектурный облик и обеспечивать соответствие эстетических характеристик информационных конструкций стилистике объекта, на котором они размещаются.

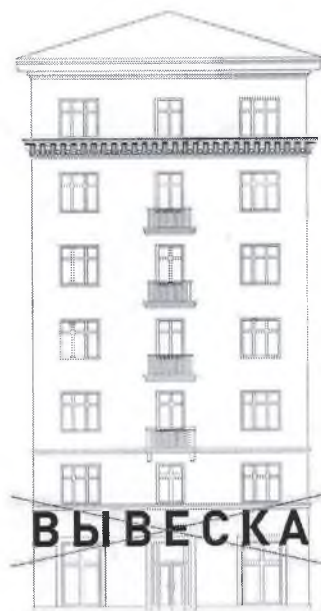
На вывеске может быть организована подсветка.

Подсветка вывески должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений.

Использование в текстах (надписях), размещаемых на информационных конструкциях (вывесках), указанных в подпункте 2.7.3.1, товарных знаков и знаков обслуживания, в том числе на иностранных языках, осуществляется только при условии их предварительной регистрации в установленном порядке на территории Российской Федерации или в случаях, предусмотренных международным договором Российской Федерации.

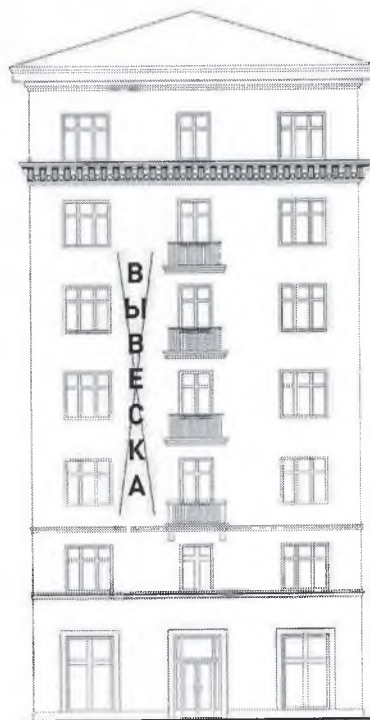
2.7.4. При размещении вывесок, указанных в подпункте 2.7.3.1, на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, в том числе на многоквартирных домах, запрещается:

2.7.4.1. Нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок.

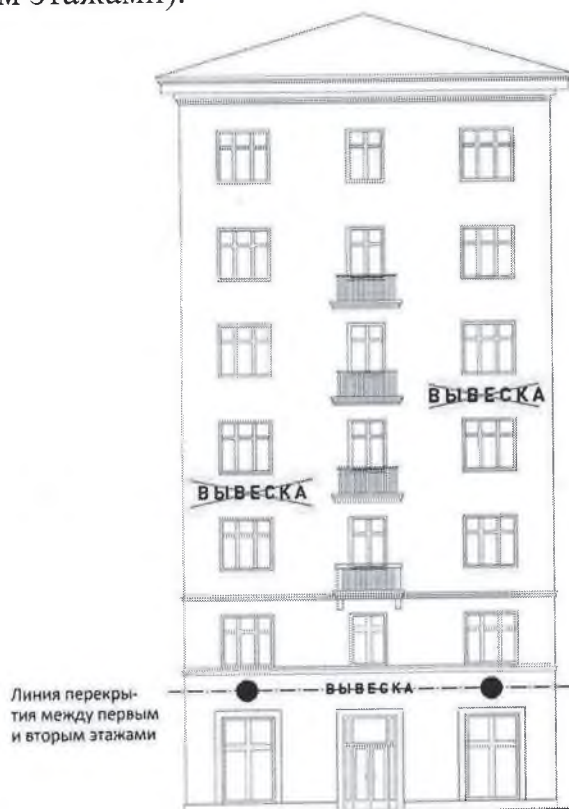


2.7.4.2. Нарушение установленных требований к местам размещения вывесок.

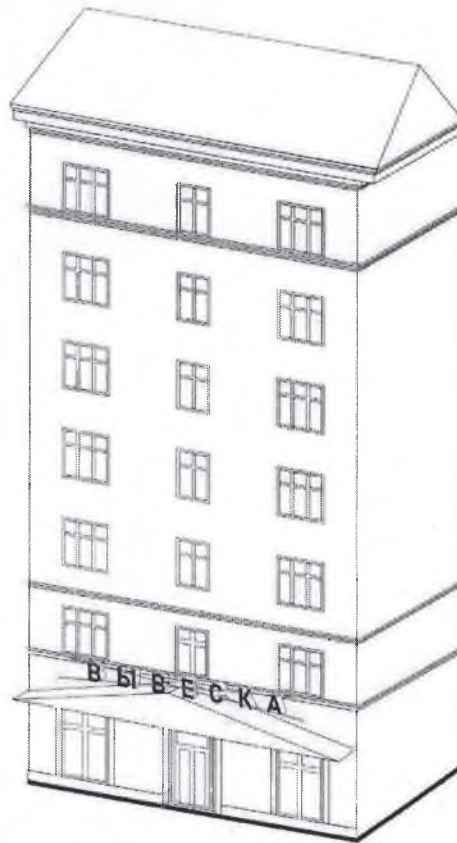
2.7.4.3. Вертикальный порядок расположения букв на информационном поле вывески.



2.7.4.4. Размещение вывесок выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами). При отсутствии возможности размещения вывески ниже линии второго этажа допускается ее размещение над окнами занимаемого помещения выше линии второго этажа (на линии перекрытий между вторым и третьим этажами).

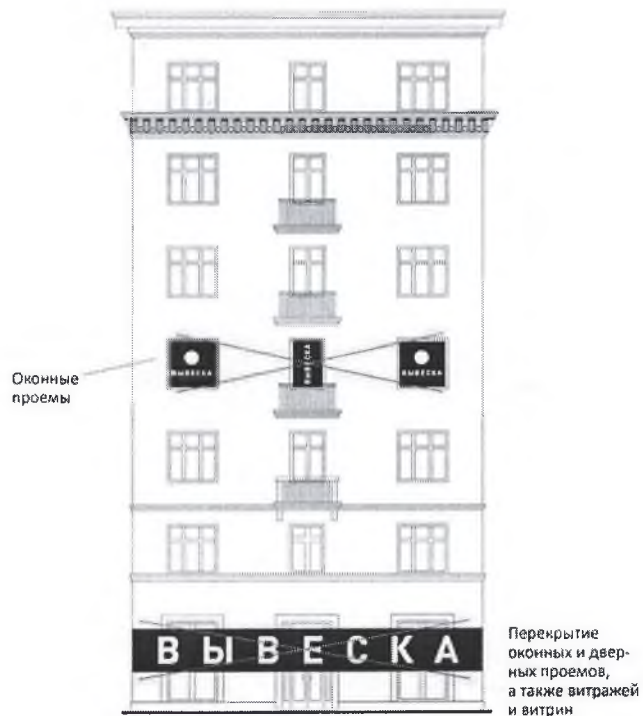


2.7.4.5. Размещение вывесок на козырьках зданий.

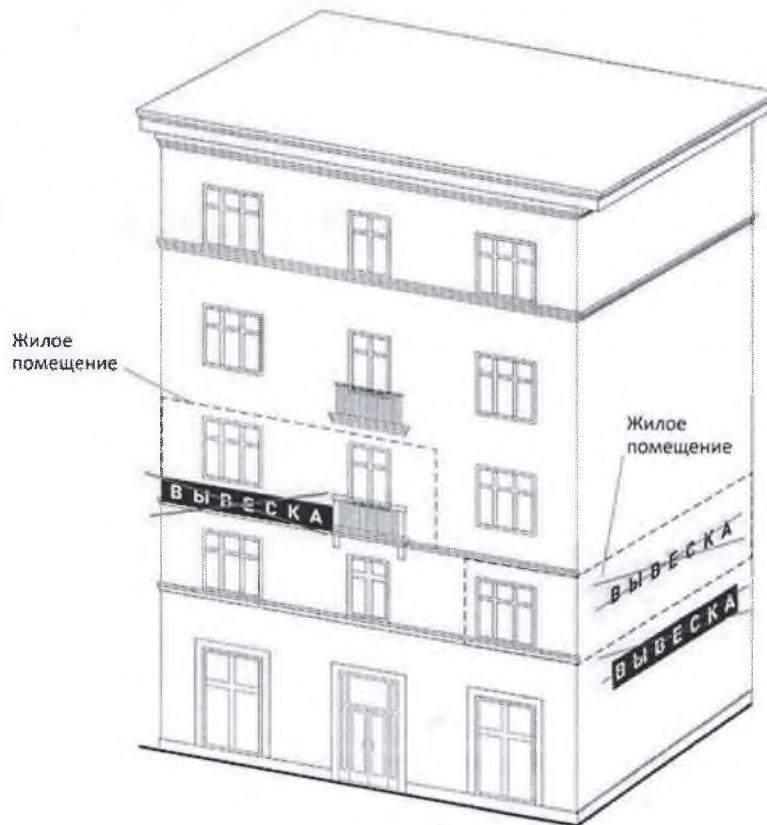


2.7.4.6. Полное или частичное перекрытие оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин.

2.7.4.7. Размещение вывесок в оконных проемах.



2.7.4.8. Размещение вывесок в границах жилых помещений, в том числе на глухих торцах фасада.



2.7.4.9. Размещение вывесок лоджиях и балконах многоквартирных жилых домов.



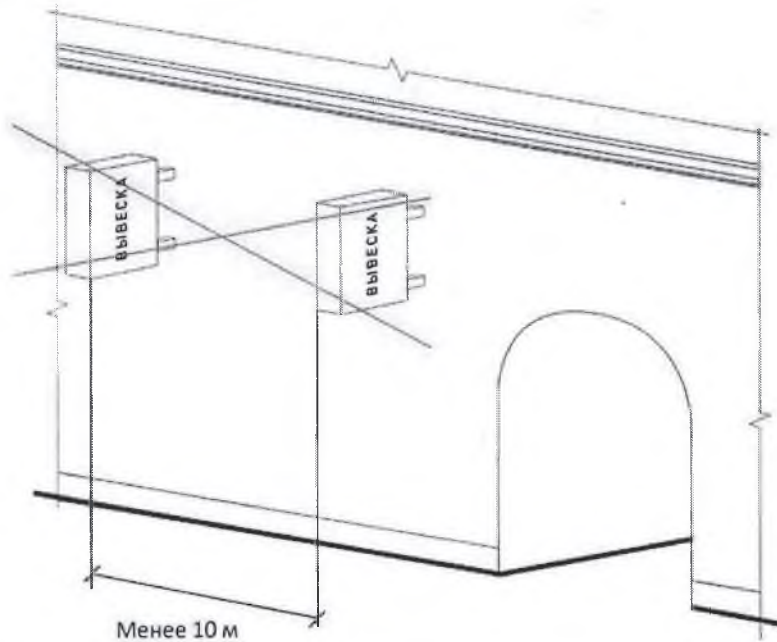
2.7.4.10. Размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине).

2.7.4.11. Размещение вывесок на расстоянии ближе, чем 2 м от мемориальных досок.

2.7.4.12. Перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов.



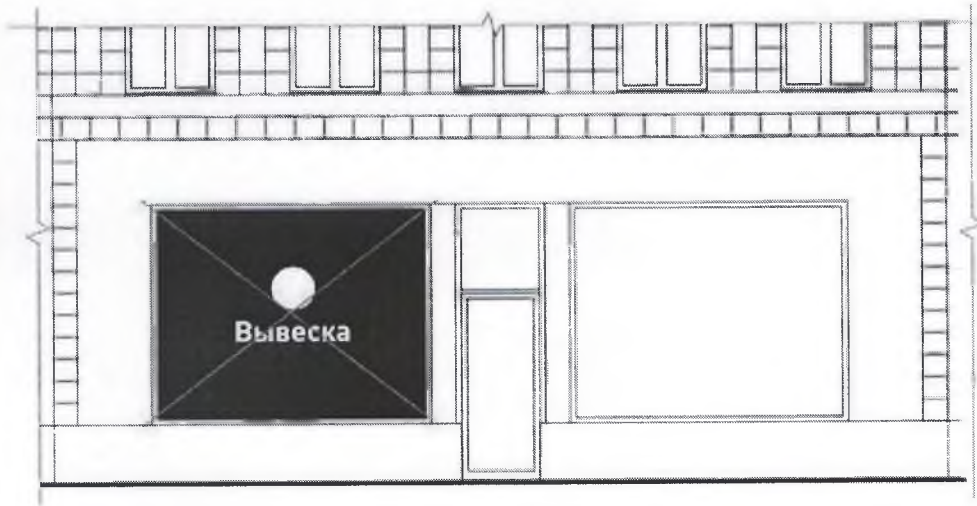
2.7.4.13. Размещение консольных вывесок на расстоянии менее 10 м друг от друга.



2.7.4.14. Размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами).

2.7.4.15. Размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны, бегущая строка и т.д.).

2.7.4.16. Окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин.



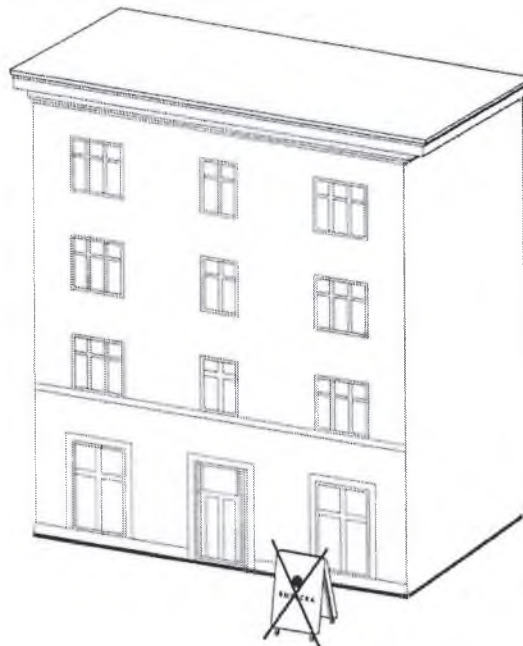
2.7.4.17. Замена остекления витрин световыми коробами.

2.7.4.18. Устройство в витрине конструкций электронных носителей - экранов на всю высоту и (или) длину остекления витрины.

2.7.4.19. Размещение вывесок на ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания.

2.7.4.20. Размещение вывесок на ограждающих конструкциях (заборах, шлагбаумах и т.д.). Допускается размещение вывески на ограждающей конструкции (заборе) непосредственно у входа на земельный участок, на котором располагается здание, строение, сооружение, являющиеся местом фактического нахождения, осуществления деятельности организации, индивидуального предпринимателя, сведения о которых содержатся на данной информационной конструкции и которым указанное здание, строение, сооружение и земельный участок принадлежат на праве собственности или ином вещном праве.

2.7.5. Запрещается размещать на тротуарах, пешеходных дорожках, парковках автотранспорта и иных территориях общего пользования выносные конструкции (в том числе штендеры), содержащие рекламную и иную информацию или указывающие на местонахождение объекта.



2.7.6. Запрещается размещение информационных конструкций на обочинах дорог, стволах деревьев, опорах линий электропередач, дорожных знаках.

2.7.7. Требования к размещению информационных конструкций (вывесок), указанных в подпункте 2.7.3.1.1.

2.7.7.1. Информационные конструкции (вывески), указанные в подпункте 2.7.3.1.1, размещаются на фасадах, крышах, на (в) витринах или на иных внешних поверхностях зданий, строений, сооружений.

2.7.7.2. На внешних поверхностях одного здания, строения, сооружения организация, индивидуальный предприниматель вправе установить не более одной информационной конструкции, указанной в подпункте 2.7.3.1.1, одного из следующих типов:

2.7.7.2.1. Настенная конструкция (конструкция вывесок располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов);

2.7.7.2.2. Консольная конструкция (конструкция вывесок располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов);

2.7.7.2.3. Витринная конструкция (конструкция вывесок располагается в витрине, на внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины объектов).

2.7.8. Организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по оказанию услуг общественного питания, дополнительно к информационной конструкции, указанной в подпункте 2.7.7.2 вправе разместить не более одной информационной конструкции, указанной в подпункте 2.7.3.1.1, содержащей сведения об ассортименте блюд, напитков и иных продуктов питания, предлагаемых при предоставлении ими указанных услуг, в том числе с указанием их массы/объема и цены (меню), в виде настенной конструкции.

2.7.9. Настенные конструкции, размещаемые на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, должны соответствовать следующим требованиям:

2.7.9.1. Настенные конструкции размещаются над входом или окнами (витринами) помещений, на единой горизонтальной оси с иными настенными конструкциями, установленными в пределах фасада, на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами либо ниже указанной линии. Расположение вывески должно соответствовать параметрам занимаемого помещения.



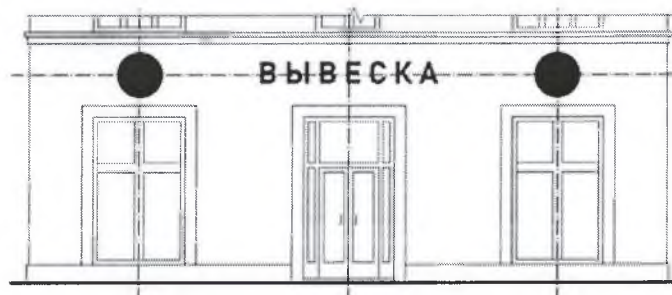
2.7.9.2. Вывески могут состоять из следующих элементов:
информационное поле (текстовая часть);
декоративно-художественные элементы.

Высота декоративно-художественных элементов не должна превышать высоту текстовой части вывески более чем в полтора раза.

ВЫВЕСКА — текстовая часть

● — декоративно-художественный элемент

Не более 0,75 м ● **ВЫВЕСКА** ● Не более 0,5 м



2.7.9.3. Максимальный размер настенных конструкций, размещаемых организациями, индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать:

по высоте - 0,50 м, за исключением размещения настенной вывески на фризе (фриз - отделка верхней части сооружения в виде сплошной полосы, которая часто служит украшением; расположен ниже карниза);

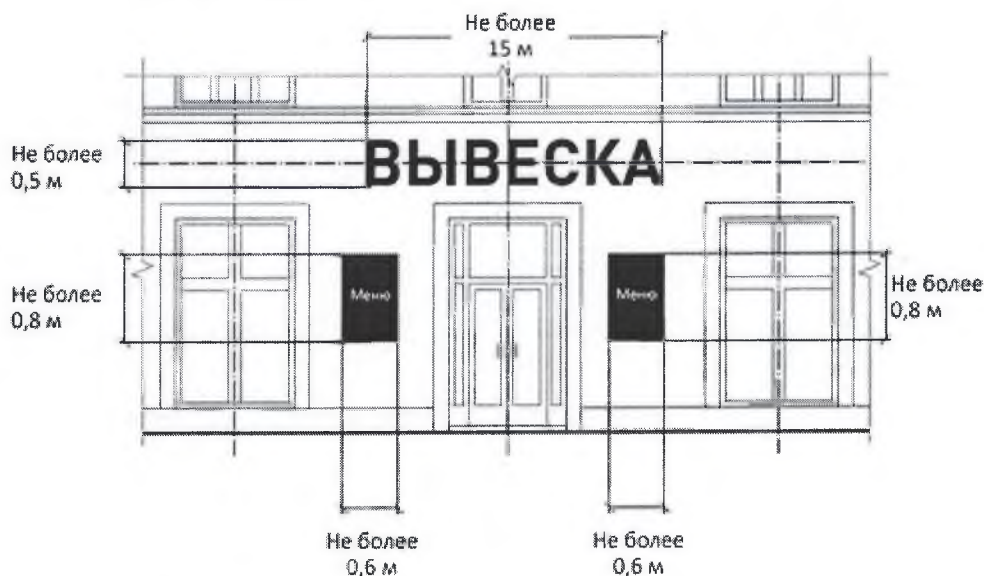
по длине - 70 процентов от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 15 м для единичной конструкции.



2.7.9.4. Максимальный размер информационных конструкций, содержащих сведения об ассортименте блюд, напитков и иных продуктов питания, предлагаемых при предоставлении ими указанных услуг, в том числе с указанием их массы/объема и цены (меню), не должен превышать:

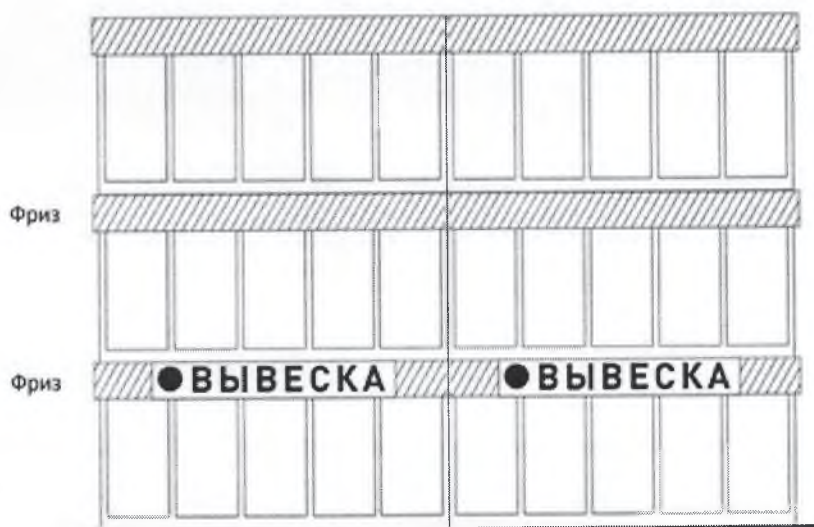
по высоте - 0,80 м;

по длине - 0,60 м.

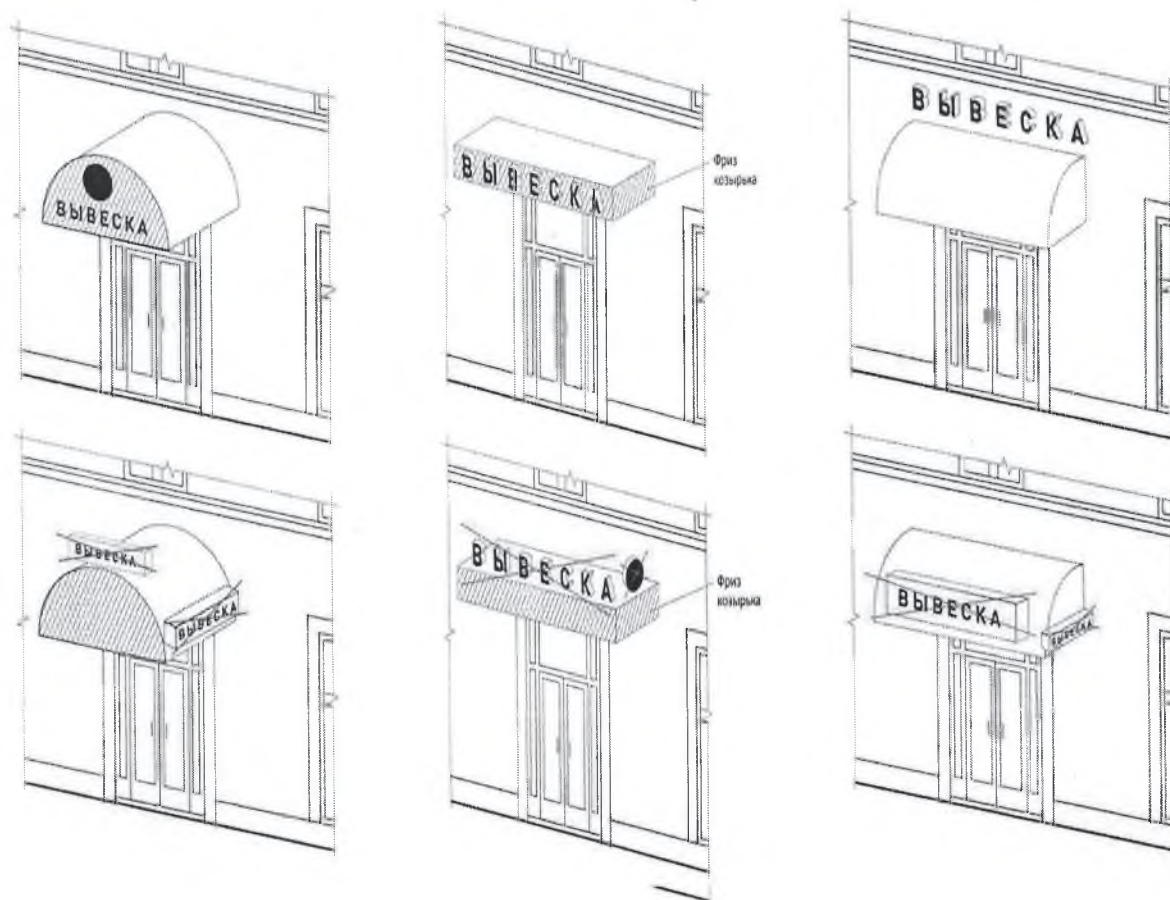


2.7.9.5. При наличии на фасаде объекта фриза (фриз - отделка верхней части сооружения в виде сплошной полосы, которая часто служит украшением;

ем; расположен ниже карниза) настенная конструкция размещается исключительно на фризе, на всю высоту фриза.



2.7.9.6. При наличии на фасаде объекта козырька настенная конструкция может быть размещена на фризе козырька, строго в габаритах указанного фриза.

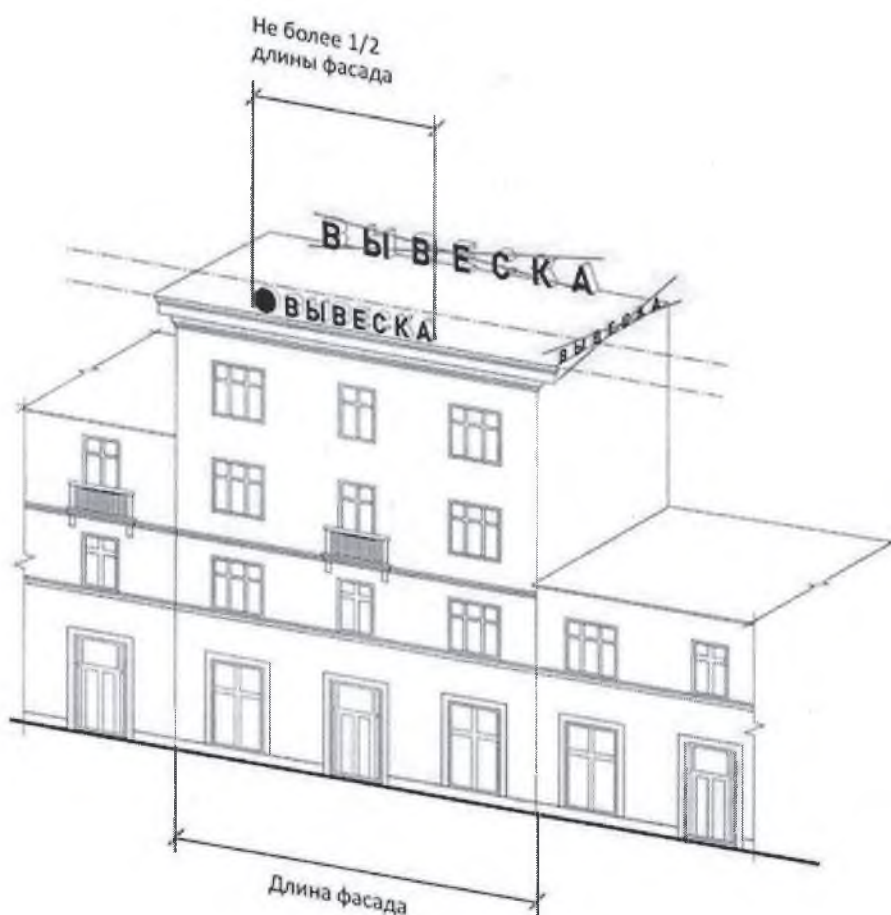


2.7.9.7. Размещение информационных конструкций (вывесок) на крышах зданий, строений, сооружений допускается при условии, если единственным собственником (правообладателем) указанного здания, строения, сооружения является организация, индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции и в месте фактического нахождения (месте осуществления деятельности) которого размещается указанная информационная конструкция.

На крыше одного объекта может быть размещена только одна информационная конструкция.

Информационное поле вывесок, размещаемых на крышах объектов, располагается параллельно к поверхности фасадов объектов, по отношению к которым они установлены, выше линии карниза, парапета объекта.

Длина вывесок, устанавливаемых на крыше объекта, не может превышать половину длины фасада, по отношению к которому они размещены.

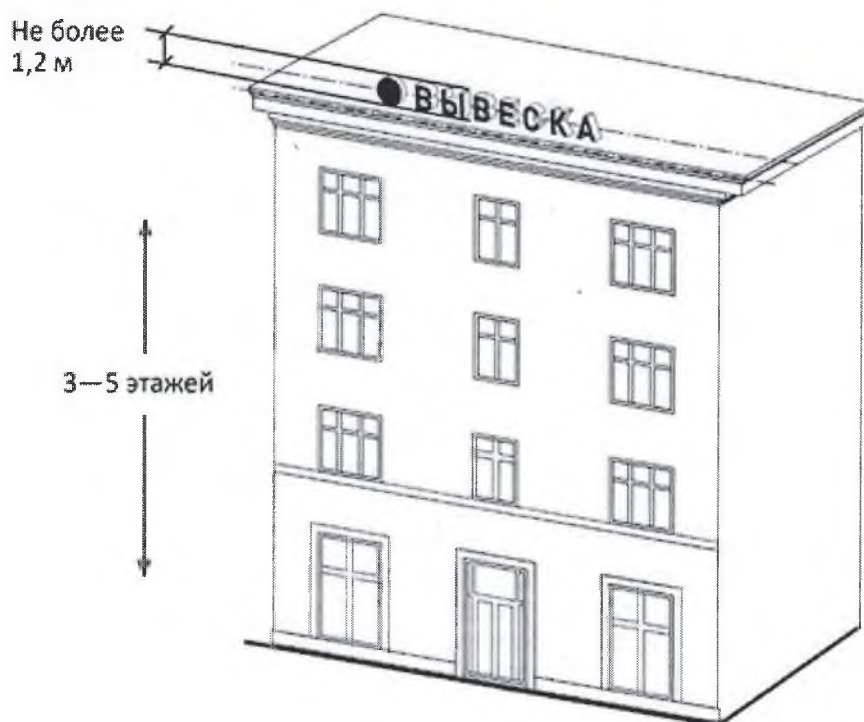


Высота информационных конструкций (вывесок), размещаемых на крышах зданий, строений, сооружений, должна быть:

- а) не более 0,80 м для 1-2-этажных объектов;



б) не более 1,20 м для 3-5-этажных объектов;



2.7.9.8. Консольные конструкции располагаются в одной горизонтальной плоскости фасада, у арок, на границах и внешних углах зданий, строений, сооружений в соответствии со следующими требованиями:

- 1) расстояние между консольными конструкциями не может быть менее 10 м;
- 2) расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно быть не менее 2,50 м.

Консольная конструкция не должна находиться более чем на 0,20 м от края фасада, а крайняя точка ее лицевой стороны - на расстоянии более чем 1 м

от плоскости фасада. В высоту консольная конструкция не может превышать 1 м.

При наличии на фасаде объекта настенных конструкций консольные конструкции располагаются с ними на единой горизонтальной оси.

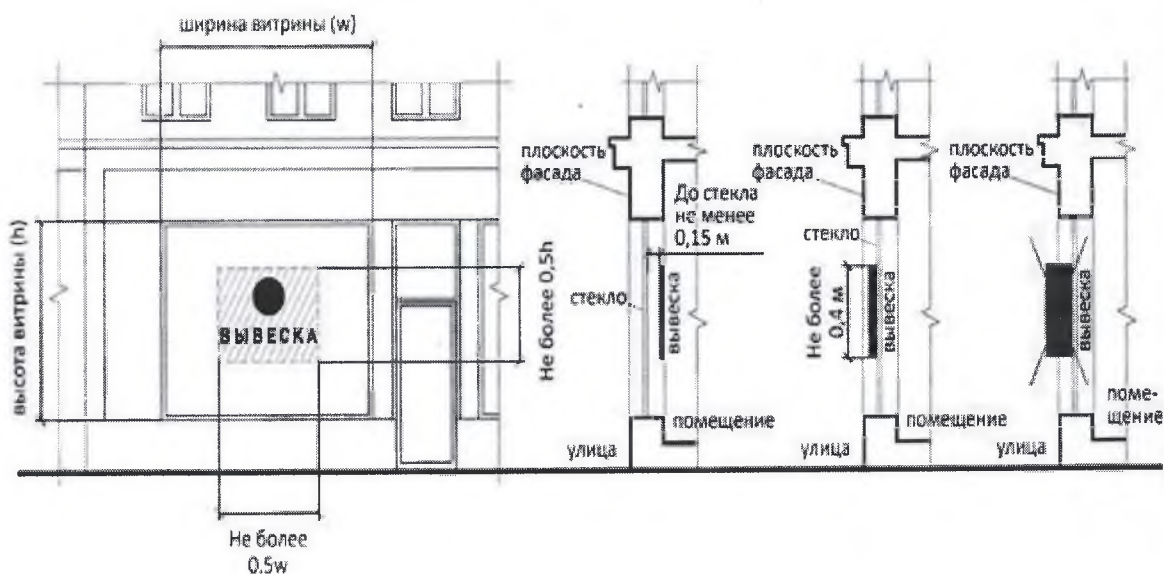
2.7.10. Размещение информационных конструкций, указанных в подпункте 2.7.3.1.1., в витринах зданий допускается при отсутствии возможности их размещения на фасаде здания, и осуществляется после рассмотрения на заседании общественного градостроительного Совета при главе муниципального образования Щербиновский район. При этом размещение витринных конструкций должно соответствовать следующим требованиям:

2.7.10.1. Максимальный размер витринных конструкций, размещаемых в витрине, а также с внутренней стороны остекления витрины, не должен превышать половины размера остекления витрины по высоте и половины размера остекления витрины по длине.

2.7.10.2. При размещении вывески в витрине (с ее внутренней стороны) расстояние от остекления витрины до витринной конструкции должно составлять не менее 0,15 м.

Размещение внутри витрины

Размещение снаружи витрины



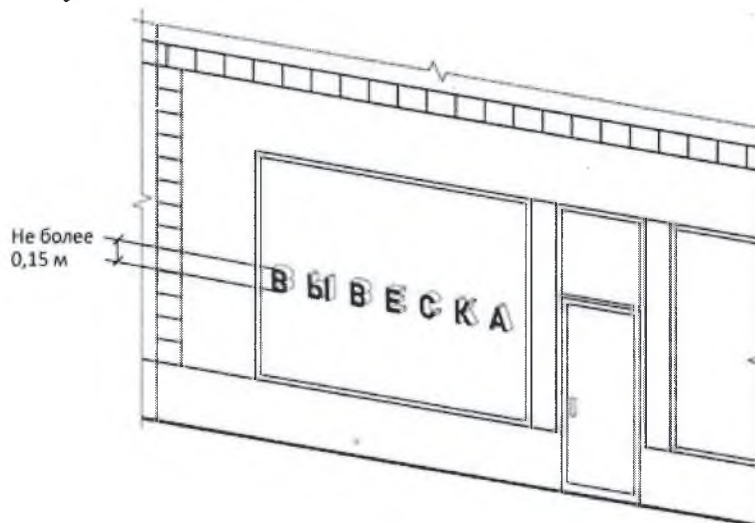
2.7.10.3. Параметры (размеры) вывески, размещаемой на внешней стороне витрины, не должны превышать в высоту 0,40 м, в длину - длину остекления витрины.



2.7.10.4. Информационные конструкции (вывески), размещенные на внешней стороне витрины, не должны выходить за плоскость фасада объекта.



2.7.10.5. Непосредственно на остеклении витрины допускается размещение информационной конструкции (вывески), предусмотренной подпунктом 2.7.3.1.1, в виде отдельных букв и декоративных элементов. При этом максимальный размер букв вывески, размещаемой на остеклении витрины, не должен превышать в высоту 0,15 м.



2.7.11. К размещению информационных конструкций (вывесок), указанных в подпункте 2.7.3.1.2, в соответствии с Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» предъявляются следующие требования:

2.7.11.1. Информационные конструкции (вывески), указанные в подпункте 2.7.3.1.2, размещаются на доступном для обозрения месте плоских участков фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в здание, строение, сооружение или помещение или на входных дверях в помещение, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) организация или индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции.

2.7.11.2. Для одной организации, индивидуального предпринимателя на одном объекте может быть установлена одна информационная конструкция (вывеска), указанная в подпункте 2.7.3.1.2.

2.7.11.3. Расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края информационной конструкции (вывески) не должно превышать 2 м.

2.7.11.4. Вывеска размещается на единой горизонтальной оси с иными аналогичными информационными конструкциями в пределах плоскости фасада.

2.7.11.5. Информационная конструкция (вывеска), указанная в подпункте 2.7.3.1.2, состоит из информационного поля (текстовой части).

Допустимый размер вывески составляет:

не более 0,60 м по длине;

не более 0,40 м по высоте.

При этом высота букв, знаков, размещаемых на данной информационной конструкции (вывеске), не должна превышать 0,10 м.

2.7.11.6. В случае размещения в одном объекте нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей общая площадь информационных конструкций (вывесок), указанных в подпункте 2.7.3.1.2, устанавливаемых на фасадах объекта перед одним входом, не должна превышать 2 кв. м.

При этом параметры (размеры) вывесок, размещаемых перед одним входом, должны быть идентичными и не превышать размеры, установленные в подпункте 2.7.11.5, а расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края информационной конструкции, расположенной на наиболее высоком уровне, не должно превышать 2 м.

2.7.11.7. Информационные конструкции (вывески), указанные в подпункте 2.7.3.1, могут быть размещены на остеклении витрины методом нанесения трафаретной печати.

При этом размеры указанных вывесок не могут превышать 0,30 м - по длине и 0,20 м - по высоте.

Размещение на остеклении витрин нескольких вывесок, в случае размещения в одном объекте нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей, допускается при условии наличия между ними расстояния не менее 0,15 м и общего количества указанных вывесок - не более четырех.

2.7.11.8. Размещение информационных конструкций (вывесок), указанных в подпункте 2.7.3.1.2, на оконных проемах не допускается.

2.7.11.9. Информационные конструкции (вывески), указанные в подпункте 2.7.3.1.2, могут иметь внутреннюю подсветку.

2.7.12. Максимальная площадь всех вывесок на одном здании, строении, сооружении не может превышать:

10% от общей площади фасада здания, в случае если площадь такого фасада менее 100 кв.м.;

5% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада составляет более 100 кв.м.

2.7.13. Рекомендуются формировать группы навигационных вывесок в едином формате, имеющем четкие границы, структуру и стилистику наполнения, в соответствии с архитектурным обликом здания.

Навигационные вывески располагаются на уровне глаз в границах горизонтальных осей, задаваемых дверными проемами, на уровне не менее чем 0,5 метра от основания фасада.

2.7.14. На вывесках, указанных в подпункте 2.7.3.1.1, не допускается размещение контактных данных организации, индивидуального предпринимателя (номер телефона, адрес электронной почты).

2.7.15. Главный принцип при выборе цвета для вывески: вывеска не должна нарушать цветовой цельности фасада.

Для вывесок, указанных в подпункте 2.7.3.1.1, без подложки универсальная ахроматическая цветовая гамма (черный, серый, белый цвета), она может применяться на зданиях любого цвета.

Допускается использовать любые цвета вывесок без подложки, при выборе цвета вывески всегда можно использовать оттенок цвета здания. На фасаде темных оттенков рекомендуется размещать светлые буквы, на фасаде светлых оттенков - темные.

Для вывесок, указанных в подпункте 2.7.3.1.1, на подложке необходимо использовать цвет фасада либо использовать единый сдержанный цвет для подложек всех вывесок. Не допускается использование графических символов, фигур, рисунков и иных изображений, которые не являются коммерческим обозначением, изображением товарного знака, знака обслуживания. На данном слайде показан пример размещения вывески и использованием подложки цвета фасада и товарного знака.

Темный цвет подложек эффективен, когда подложка располагается в проемах (оконных, дверных, на фоне стекла). В случаях, когда подложка расположена на фоне стены, рекомендуется делать ее того же цвета или темнее - так подложка меньше влияет на цельность фасада.

Не следует выбирать яркие цвета для подложек.

Если вывеска на фасаде единственная, то лучше использовать отдельные буквы без подложки. Если же без подложки не обойтись или на фасаде уже размещены вывески с подложкой, то рекомендуется выбрать единый цвет для всех подложек - на одном фасаде лучше использовать однотипные вывески,

сконструированные и размещенные схожим образом.

Для вывесок, указанных в подпункте 2.7.3.1.2, необходимо применять сдержанные цвета с учетом тона фасада, без использования графических символов, фигур, рисунков, декоративных элементов и иных изображений, которые не являются зарегистрированными товарными знаками. Таблички темных цветов, а также металлические и прозрачные можно размещать на фасаде любого оттенка, светлые таблички - на фасаде светлых оттенков.

2.7.16. Типы и виды, требования к размещению рекламных конструкций установлены постановлением администрации муниципального образования Щербиновский район от 16 апреля 2014 г. № 182 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности на территории муниципального образования Щербиновский район.».

2.7.16.1. Рекламные конструкции должны эксплуатироваться в соответствии с требованиями технической, а в случае необходимости - и проектной документации на соответствующие рекламные конструкции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.7.16.2. Рекламные конструкции должны содержаться в надлежащем состоянии. Надлежащее состояние рекламных конструкций подразумевает:

целостность рекламных конструкций;

недопущение факта отсутствия рекламной информации на рекламной конструкции;

отсутствие механических повреждений;

отсутствие порывов рекламных полотен;

наличие покрашенного каркаса;

отсутствие ржавчины, коррозии и грязи на всех частях и элементах рекламных конструкций;

отсутствие на всех частях и элементах рекламных конструкций наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений;

подсвет рекламных конструкций (в зависимости от типа и вида рекламных конструкций) в темное время суток в соответствии с графиком работы уличного освещения.

2.7.16.3. Владелец рекламной конструкции обязан мыть и очищать от загрязнений принадлежащие ему рекламные конструкции по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

2.7.16.4. Устранение повреждений рекламных изображений на рекламных конструкциях осуществляется владельцами рекламных конструкций в течение семи календарных дней со дня выявления указанных фактов.

2.7.17. Размещение информации о культурных, спортивных и других зрелищных мероприятиях осуществляется в специально установленных местах, афишных тумбах, специальных стендах, на временных строительных огражде-

ниях.

2.7.18. При размещении информации о культурных, спортивных и других зрелищных мероприятиях конструкции должны учитывать архитектурно-средовые особенности строений и не перекрывать архитектурные детали (оконные проемы, колонны, орнамент и прочие), быть пропорционально связаны с архитектурой.

Конструкции должны использоваться без жесткого каркаса.

2.8. Праздничное оформление территории

2.8.1. Праздничное оформление территории сельского поселения выполняется по решению администрации сельского поселения на период проведения государственных, краевых, районных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

К элементам праздничного оформления относятся:

а) текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;

б) объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;

в) мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеоинформации;

г) праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе:

праздничная подсветка фасадов зданий;

иллюминационные гирлянды и кронштейны;

художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного городского освещения и контактной сети;

подсветка зеленых насаждений;

праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта;

государственные и муниципальные флаги, государственная и муниципальная символика;

декоративные флаги, флажки, стяги;

информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях;

иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные, инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

Для праздничного оформления поселения выбираются элементы праздничного и (или) тематического оформления, соответствующие всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления обеспечивается сохранение средств регулирования дорожного движения, без ухудшения их видимости для всех участников

дорожного движения.

При проектировании элементов праздничного и (или) тематического оформления предусматриваются меры по их безопасной утилизации по окончании эксплуатации, с исключением причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

При проведении праздничных и иных массовых мероприятий рекомендуется предусмотреть обязанность их организаторов обеспечить уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий, а также восстановить поврежденные элементы благоустройства.

2.9. Сельская навигация

2.9.1. Сельская навигация должна размещаться в удобных для своей функции местах, не перекрывая архитектурные элементы зданий.

3. Особые требования к доступности сельской среды для маломобильных групп населения

3.1. Объекты социальной, транспортной и инженерной инфраструктур (жилые здания постоянного и временного проживания и гостиницы, административные здания, культурно-зрелищные здания, учреждения образования, социального назначения, здравоохранения, физкультурно-оздоровительные и спортивные объекты, объекты коммунально-бытового назначения, общественного питания и торговли, культовые здания, здания и сооружения связи и информации, места отдыха, пляжи и объекты рекреационного назначения, сооружения транспорта, тротуары и пешеходные дорожки, надземные и подземные переходы) должны быть оборудованы и оснащены:

- 1) Пандусами и поручнями.
- 2) Лифтами и подъемными платформами.
- 3) Местами для хранения кресел-колясок.
- 4) Санитарно-гигиеническими помещениями.
- 5) Специальными указателями переходов улиц.
- 6) Звуковой сигнализацией.
- 7) Местами парковок транспортных средств.

3.2. Общие требования к зданиям, сооружениям и земельным участкам:

3.2.1. В проектах должны быть предусмотрены условия беспрепятственного удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН, на все время эксплуатации;

3.2.2. Транспортные проезды на участке и пешеходные дороги на пути к

объектам, посещаемым инвалидами, допускается совмещать при соблюдении градостроительных требований к параметрам путей движения;

3.2.3. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 1,8 метров с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602;

3.2.4. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, как правило, не должен превышать 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 метров;

3.2.5. Поперечный уклон пути движения следует принимать в пределах 1 - 2%;

3.2.6. Высоту бордюров по краям пешеходных путей на участке рекомендуется принимать не менее 0,05 метров;

3.2.7. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должны превышать 0,04 метров;

3.2.8. При наличии на территории или участке подземных и надземных переходов их следует, как правило, оборудовать пандусами или подъемными устройствами, если нельзя организовать для МГН наземный проход;

3.2.9. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, следует размещать не менее чем за 0,8 метров до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.;

3.2.10. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит должно быть ровным, а толщина швов между плитами - не более 0,015 метров;

3.2.11. На путях движения МГН не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты;

3.2.12. Для открытых лестниц на перепадах рельефа рекомендуется принимать ширину проступей не менее 0,4 метров, высоту подъемов ступеней - не более 0,12 метров. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по форме в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней. Поперечный уклон наружных ступеней должен быть в пределах 1 - 2%;

3.2.13. Лестницы должны дублироваться пандусами, а при необходимости - другими средствами подъема.

3.2.14. Устройства и оборудование (почтовые ящики, укрытия таксофонов, информационные щиты и т.п.), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для

прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.

3.2.15. Объекты, нижняя кромка которых расположена на высоте от 0,7 до 2,1 метров от уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 метров, а при их размещении на отдельно стоящей опоре - не более 0,3 метров. При увеличении выступающих размеров пространство под этими объектами необходимо выделять бордюрным камнем, бортиком высотой не менее 0,05 метров либо ограждениями высотой не менее 0,7 метров и т.п.

3.2.16. Таксофоны и другое специализированное оборудование для людей с недостатками зрения должны устанавливаться на горизонтальной плоскости с применением рифленого покрытия или на отдельных плитах высотой до 0,04 метров, край которых должен находиться от установленного оборудования на расстоянии 0,7 - 0,8 метров.

3.2.17. Формы и края подвесного оборудования должны быть скруглены.

3.2.18. Вход на участок жилого многоквартирного дома рекомендуется оборудовать контрольно-охранными приборами или устройствами сигнализации, передающими информацию в жилище для людей с недостатками зрения и дефектами слуха.

3.2.19. На открытых индивидуальных автостоянках около учреждений обслуживания следует выделять не менее 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов. Эти места должны обозначаться знаками, принятыми в международной практике.

3.2.20. Ширина зоны для парковки автомобиля инвалидов должна быть от 3,5 до 4,0 метров.

3.2.21. Площадки для остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов, следует предусматривать на расстоянии не далее 100 метров от входов в общественные здания, доступные для МГН.

3.3. Требования к входам и путям движения:

3.3.1. В здании должен быть как минимум один вход, приспособленный для МГН, с поверхности земли и из каждого доступного для МГН подземного или надземного перехода, соединенного с этим зданием.

3.3.2. Наружные лестницы и пандусы должны иметь поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261.

3.3.3. При ширине лестниц на основных подходах к зданию 2,5 метров и более следует дополнительно предусматривать разделительные поручни.

3.3.4. Входная площадка при входах, доступных МГН, должна иметь навес, водоотвод, а в зависимости от местных климатических условий - подогрев, что устанавливается заданием на проектирование.

3.3.5. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров должны быть твердыми, не допускать скольжения при намокании и иметь поперечный уклон в пределах 1 - 2%.

3.3.6. Дренажные и водосборные решетки, устанавливаемые в полу там-

буров или входных площадок, должны устанавливаться заподлицо с поверхностью покрытия пола. Ширина просветов их ячеек не должна превышать 0,015 метров. Предпочтительно применение решеток с ромбовидными или квадратными ячейками.

3.3.7. При наличии контроля на входе следует предусматривать контрольные устройства, приспособленные для пропуска тех категорий инвалидов, для которых будет доступен проектируемый объект.

3.3.8. Помещения, где могут находиться инвалиды на креслах-колясках, следует, как правило, размещать на уровне входа, ближайшего к поверхности земли. При ином размещении помещений по высоте здания, кроме лестниц, следует предусматривать пандусы, подъемные платформы, лифты или другие приспособления для перемещения инвалидов.

3.3.9. Пути движения МГН внутри здания следует проектировать в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания.

3.3.10. Диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 - 180° инвалида на кресле-коляске следует принимать не менее 1,4 метров.

3.3.11. Дверные проемы, как правило, не должны иметь порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должен превышать 0,025 метров.

3.3.12. В полотнах наружных дверей, доступных инвалидам, следует предусматривать смотровые панели, заполненные прозрачным и ударопрочным материалом, нижняя часть которых должна располагаться в пределах 0,3 - 0,9 метров от уровня пола. Нижняя часть дверных полотен на высоту не менее 0,3 метров от уровня пола должна быть защищена противоударной полосой.

3.3.13. Прозрачные двери и ограждения следует выполнять из ударопрочного материала. На прозрачных полотнах дверей следует предусматривать яркую контрастную маркировку высотой не менее 0,1 метра и шириной не менее 0,2 метра, расположенную на уровне не ниже 1,2 метров и не выше 1,5 метров от поверхности пешеходного пути.

3.3.14. На путях движения МГН не допускается применять вращающиеся двери и турникеты.

3.3.15. На путях движения МГН рекомендуется применять двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто». Следует также применять двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5 секунд.

3.4. Требования к лестницам и пандусам:

3.4.1. Ширина марша лестниц, доступных МГН, должна быть, как правило, не менее 1,35 метров. При расчетной ширине марша лестницы 2,5 метров и более следует предусматривать дополнительные разделительные поручни.

3.4.2. Все ступени в пределах марша должны быть одинаковой геометрии и размеров по ширине проступи и высоте подъема ступеней. Допускается изменять рисунок проступей нижних ступеней первого марша открытых лестниц.

3.4.3. Ширина проступей лестниц, кроме внутриквартирных, должна быть

не менее 0,3 метра, а высота подъема ступеней - не более 0,15 метров. Уклоны лестниц должны быть не более 1:2.

3.4.4. Ступени лестниц на путях движения инвалидов и других МГН должны быть сплошными, ровными, без выступов и с шероховатой поверхностью. Ребро ступени должно иметь закругление радиусом не более 0,05 метра. Боковые края ступеней, не примыкающие к стенам, должны иметь бортики высотой не менее 0,02 метра.

3.4.5. Максимальная высота одного подъема (марша) пандуса не должна превышать 0,8 метров при уклоне не более 8%. При перепаде высот пола на путях движения 0,2 метра и менее допускается увеличивать уклон пандуса до 10%. В исключительных случаях допускается предусматривать винтовые пандусы.

3.4.6. Ширина пандуса при исключительно одностороннем движении должна быть не менее 1,0 метра, при двустороннем движении - 1,8 метра.

3.4.7. Площадка на горизонтальном участке пандуса при прямом пути движения или на повороте должна быть глубиной не менее 1,5 метра.

3.4.8. Несущие конструкции пандусов следует выполнять из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее R60, а ограждающих конструкций помещений пандусов - не менее R120.

3.4.9. Следует предусматривать бортики высотой не менее 0,05 метра по продольным краям маршей пандусов, а также вдоль кромки горизонтальных поверхностей при перепаде высот более 0,45 метра для предотвращения соскальзывания трости или ноги.

3.4.10. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот более 0,45 метра необходимо устанавливать ограждения с поручнями. Поручни пандусов следует, как правило, располагать на высоте 0,7 и 0,9 метра, у лестниц - на высоте 0,9 метра, а в дошкольных учреждениях также и на высоте 0,5 метра.

3.4.11. Поручень перил с внутренней стороны лестницы должен быть непрерывным по всей ее высоте. Завершающие части поручня должны быть длиннее марша или наклонной части пандуса на 0,3 метра.

3.4.12. На верхней или боковой, внешней по отношению к маршу, поверхности поручней перил должны предусматриваться рельефные обозначения этажей. Размеры цифр должны быть не менее: ширина - 0,01 метра, высота - 0,015 метра, высота рельефа цифры - не менее 0,002 метра.

3.5. Требования к лифтам и подъемникам:

3.5.1. Параметры кабины лифта, предназначенного для пользования инвалидом на кресле-коляске, должны иметь внутренние размеры не менее: ширина - 1,1 метр; глубина - 1,4 метр. Для нового строительства общественных и производственных зданий рекомендуется применять лифты с шириной дверного проема не менее 0,9 метра. В остальных случаях размер дверного проема устанавливается в задании на проектирование по ГОСТ Р 51631.

3.5.2. Световая и звуковая информирующая сигнализация, соответствующая требованиям ГОСТ Р 51631, должна быть предусмотрена у каждой двери

лифта, предназначенного для инвалидов на креслах-колясках.

3.5.3. Следует применять лифты, оснащенные системами управления и противодымной защиты, соответствующими требованиям НПБ 250.

3.5.4. Установку подъемных платформ для инвалидов с поражением опорно-двигательного аппарата, в том числе на креслах-колясках, следует предусматривать в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51630.

3.5.5. Выходы из подъемника следует предусматривать только в уровне этажей, имеющих помещения для проживания или целевого посещения инвалидами.

3.6. Требования к организации путей эвакуации:

3.6.1. Не допускается предусматривать пути эвакуации по открытым металлическим наружным лестницам.

3.6.2. Конструкции эвакуационных путей должны быть класса К0 (непожароопасные), предел их огнестойкости должен соответствовать требованиям таблицы 4* СНиП 21-01, а материалы их отделки и покрытия полов - требованиям 6.25* СНиП 21-01.

3.7. Требования к санитарно-гигиеническим помещениям:

3.7.1. В общественных уборных, в том числе размещаемых в общественных и производственных зданиях (кроме указанных в 3.51 СНиП 2.08.02), необходимо предусматривать не менее одной универсальной кабины, доступной для всех категорий граждан.

3.7.2. В помещениях общественных душевых следует предусматривать не менее одной кабины, оборудованной для инвалида на кресле-коляске, перед которой следует предусматривать пространство для подъезда кресла-коляски.

3.7.3. Умывальные для указанных категорий инвалидов следует размещать непосредственно в гардеробном блоке или смежно с ним. При этом 40% расчетного количества умывальников целесообразно размещать вблизи рабочих мест.

3.7.4. Универсальная кабина уборной общего пользования должна иметь размеры в плане не менее: ширина - 1,65 метр, глубина - 1,8 метр. В кабине рядом с унитазом следует предусматривать пространство для размещения кресла-коляски, а также крючки для одежды, костылей и других принадлежностей.

3.7.5. В универсальной кабине и других санитарно-гигиенических помещениях, предназначенных для пользования всеми категориями граждан, в том числе инвалидами, следует предусматривать возможность установки в случае необходимости поручней, штанг, поворотных или откидных сидений.

3.8. Особые требования к среде жизнедеятельности МГН:

3.8.1. Жилые дома и жилые помещения общественных зданий следует проектировать, обеспечивая потребности инвалидов, включая:

3.8.2. Доступность квартиры или жилого помещения от входа в здание;

3.8.3. Доступность всех общественных помещений здания из квартиры или жилого помещения;

3.8.4. Применение оборудования, отвечающего потребностям инвалидов;

3.8.5. Обеспечение безопасности и удобства пользования оборудованием

и приборами; оборудование придомовой территории и собственно здания необходимыми информационными системами;

3.8.6. В случае, когда действующие объекты невозможно приспособить для нужд инвалидов, собственниками этих объектов должны осуществляться, по согласованию с общественными объединениями инвалидов, меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

3.8.7. Предприятия, учреждения и организации, осуществляющие транспортное обслуживание населения, обязаны обеспечивать оборудование специальными приспособлениями зданий и сооружений вокзалов, аэропортов и других объектов, позволяющими инвалидам беспрепятственно пользоваться их услугами.

4. Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства

4.1. Эксплуатация объектов благоустройства

4.1.1. Общие положения

4.1.1.1. Эксплуатация объектов благоустройства включает следующие мероприятия: уборка территории сельского поселения, покос травы, очистка от сорной растительности, содержание элементов благоустройства, работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений, содержание и эксплуатация дорог, освещение территории сельского поселения, проведения работ при строительстве, ремонте и реконструкции коммуникаций, содержание животных, контроль за эксплуатацией объектов благоустройства.

4.1.1.2. Организация работы по уборке и санитарному содержанию территории рынков, пляжей, вывоз отходов с территории рынков, пляжей, установка урн и общественных туалетов на территории сельского поселения осуществляется в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

4.1.2. Правила содержания строительных объектов

4.1.2.1. Настоящая глава регулирует правоотношения, связанные с содержанием строительных площадок, ограждений строительных площадок, путей подъезда к строительным площадкам и территории, предоставленной в установленном порядке под строительство.

Данные требования, обязательны для исполнения лицами, которым предоставлен земельный участок в установленном законом порядке предоставлен для осуществления строительства (далее - застройщик), а также лицами, непосредственно выполняющими строительные работы на основании договора с застройщиком (далее - подрядчик), в случае возложения на них соответствующих договорных обязательств. Застройщик выполняет требования настоящего раздела Правил за свой счет самостоятельно или путем возложения соот-

ветствующих обязанностей на подрядчика.

4.1.2.2. Все строительные площадки должны быть огорожены. Временное ограждение строительной площадки должно быть выполнено из материалов, обеспечивающих его эстетичность.

4.1.2.3. Конструкция ограждения должна соответствовать следующим требованиям:

- 1) высота ограждения строительной площадки не менее 1,6 м;
- 2) высота ограждения участков производства земляных работ - не менее 1,2 м;
- 3) ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, должны иметь высоту не менее 2 метров и быть оборудованы сплошным козырьком, выдерживающим действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов;
- 4) ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания;
- 5) ограждения должны содержаться в чистом и исправном состоянии. Повреждения ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения;
- 6) в случае обнаружения незаконного размещения печатной продукции застройщик организует работы по ее удалению. На ограждении необходимо устанавливать предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение.

4.1.2.4. В местах перехода через траншеи, ямы, канавы должны устанавливаться переходные мостики шириной не менее 1 метра, огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 метра, со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 метра и дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 метра от настила. Повреждения на переходных мостиках должны быть устранены в течение суток с момента повреждения.

4.1.2.5. Подъездные пути к строительной площадке должны иметь твердое не пылящее покрытие.

4.1.2.6. На период осуществления строительства застройщик обязан исключить вынос грунта, мусора транспортными средствами на проезжую часть улиц, дорог, дворов, местных проездов и выездов из дворов со строительных площадок и территорий организаций, на территории строительной площадки организовать мойку колес автотранспорта.

4.1.2.7. На период осуществления строительства (до прекращения в установленном порядке земельных отношений) на застройщика возлагается ответственность за уборку и содержание прилегающей территории, границы которой определяются в соответствии с настоящими Правилами.

4.1.2.8. В случае сохранения в зоне строительства зеленых насаждений должны приниматься меры по их защите. При необходимости деревья следует ограждать щитами на высоту 2 м. Застройщик должен выполнять мероприятия по охране и содержанию зеленых насаждений.

4.1.3. Уборка территории

4.1.3.1. Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками, владельцами, пользователями зданий (помещений в них), строений, сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, обязаны осуществлять уборку, содержание и благоустройство принадлежащих им объектов, а также прилегающей к принадлежащим им объектам территории.

Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица всех организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать очистку и уборку (в том числе от афиш, рекламных, агитационных и информационных материалов, включая объявления, плакаты, надписи и иные материалы информационного характера) и приведение в надлежащий вид зданий, сооружений, а также заборов и ограждений земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном или обязательственном праве.

Рекомендуется на регулярной основе проводить покос травы на придомовых территориях с целью недопущения роста сорняковых трав, с последующей уборкой скошенной травы.

4.1.3.2. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования или фактического назначения.

Максимальное расстояние от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории может быть установлено дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования или фактического назначения, иных существенных факторов и не может превышать 20 метров.

Границы прилегающих территорий определяются:

- 1) на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до проезжей части дороги;
- 2) на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до проезжей части дороги;
- 3) к промышленным организациям - по всей длине, ширине занимаемого участка до проезжей части;
- 4) на строительных площадках - территория от ограждения стройки по всему периметру до проезжей части дороги;
- 5) для нестационарных торговых объектов - по всему периметру до проезжей части дороги;
- 6) к гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине, ширине

занимаемого участка до проезжей части.

В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) палисадники, клумбы;

3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.1.3.3. Организацию работы по благоустройству и содержанию территорий и прилегающих территорий осуществляют:

1) на земельных участках, на которых расположен многоквартирный дом, прилегающих территориях многоквартирных домов - организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление/эксплуатацию многоквартирным домом, при отсутствии такого договора - собственники помещений в доме;

2) на земельных участках, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании, аренде физических и юридических лиц либо индивидуальных предпринимателей, а также и прилегающих к ним территориях - соответствующие физические и юридические лица либо индивидуальные предприниматели;

3) на участках, на которых расположены здания (помещений в них), строений, сооружений, включая временные сооружения, находящиеся в собственности, владении или пользовании территориях физических и юридических лиц либо индивидуальных предпринимателей, а также и прилегающих к ним территориях - соответствующие физические и юридические лица либо индивидуальные предприниматели;

4) на участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на правах собственности, и прилегающих к ним территориях - собственники или пользователи домовладений;

5) на территориях, отведенных под проектирование и застройку, и прилегающих к ним территориях - юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта на период проектирования или предоставлены земельные участки для строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос);

6) на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях (на все время строительства или проведения работ) - организации, ведущие строительство, производящие работы;

7) на территориях, прилегающих к нестационарным объектам – собственники, владельцы, пользователи нестационарных объектов на основании заключенного договора с лицами, владеющими земельным участком на законном

праве, на котором размещается нестационарный объект;

8) на участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций - собственники, а в случае их отсутствия - владельцы и пользователи; в отношении бесхозных объектов - организации, с которыми заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества;

9) на территориях гаражно-строительных кооперативов - соответствующие кооперативы;

10) на территориях садоводческих объединений граждан - соответствующие объединения;

11) на проезжей части по всей ширине дорог, площадей, набережных, улиц и проездов улично-дорожной сети, включая прилотовую зону, - организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

12) на парковочных местах (парковках), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, - организацией эксплуатирующей, парковочные места (парковки);

13) в парках, скверах, аллеях, газонах и иных объектах озеленения, в том числе расположенных на них тротуарах, пешеходных зонах, лестничных сходах, - организации, на балансе или эксплуатации которых находятся данные объекты озеленения;

14) на газонной части разделительных полос, ограждений проезжей части, тротуарах и газонах, других элементах благоустройства дороги - организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

15) на посадочных площадках остановочных пунктов - организацией, уполномоченной администрацией сельского поселения;

16) на остановочных пунктах, на которых расположены некапитальные объекты торговли, - владельцы некапитального объекта торговли;

17) на железнодорожных путях, проходящих по территории сельского поселения, в пределах полосы отвода железной дороги, железнодорожных переездах и переходах, - организации, эксплуатирующие железнодорожные переезды;

18) на прилегающих территориях, въездах и выездах с АЗС, АГЗС - владельцы указанных объектов;

19) на территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, мачтам, байпасам - организации, эксплуатирующие данные сооружения.

4.1.3.4. Организация уборки муниципальной территории осуществляется организацией, уполномоченной администрацией сельского поселения.

4.1.3.5. Уборка территории сельского поселения в весенне-летний период предусматривает: мойку, поливку, очистку сельских территорий от мусора, грязи, упавшей листвы.

Механизированная уборка покрытий проезжей части улиц, дорог, тротуаров, площадей, скверов, парков, мойка дорожного покрытия проводится с

23.00 часов до 7.00 часов.

Мойке следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

Мойку и поливку тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов рекомендуется производить силами организаций и собственниками помещений.

Ручная уборка (влажное подметание) тротуаров и дворовых территорий проводится с 08.00 часов до 21.00 часов.

4.1.3.6. Покос сорной и карантинной растительности производится при ее высоте более 20 см.

4.1.3.7. Ветви деревьев находящиеся на придомовых и прилегающих территориях не должны мешать проходу граждан и проезду автотранспорта, в противном случае необходимо осуществлять их обрезку на 2,5 м. от земли.

4.1.3.8. Уборка территории сельского поселения в осенне-зимний период предусматривает очистку от мусора, грязи, упавшей листвы, снега и льда.

В период листопада сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц, в зимний период обработка проезжей части улиц и тротуаров противогололедной смесью производится специализированной организацией.

Уборка, вывоз снега и льда производятся в первую очередь с улиц и дорог, по которым проходят маршруты транспорта общего пользования.

Укладка выпавшего снега в валы и кучи разрешается на расстоянии 0,5 метра от бордюра вдоль тротуара. Собранный снег разрешается вывозить в специально отведенные места.

Наледи на проезжей части дорог, проездов, площадей, скверов, а также на асфальтовом покрытии внутриквартальных (дворовых) тротуаров и проездов, возникшие в результате аварий на водопроводных, канализационных, тепловых сетях, устраняются владельцами этих сетей в течение двух часов с момента получения их диспетчерскими службами извещения об их образовании.

При производстве зимних уборочных работ запрещаются перемещение, переброска и складирование скола льда, загрязненного снега на трассы тепловых сетей, газоны, смотровые и дождевые колодцы, к стенам зданий.

Посыпка проезжей части дороги песчано-соляной смесью производится при появлении гололеда. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночных площадей и других участков с асфальтобетонным и бетонным покрытием должны очищаться от снега, обледенелого наката под скребок или посыпаться песком.

При гололеде в первую очередь посыпаются песком спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы, тротуары силами организаций, ответственных за их содержание.

4.1.3.9. Собственники, владельцы, пользователи индивидуальных жилых домов, многоквартирных домов, зданий, строений, сооружений в зимний период года несут ответственность за очистку крыш от снега, наледи и сосулек.

Очистку от снега крыш и удаление сосулек следует производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высо-

те.

Очистка крыш зданий от снега, наледеобразований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов. Сброшенные с крыш зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются на проезжую часть и размещаются вдоль лотка для последующего вывоза (по договору) организацией, убирающей проезжую часть улицы.

При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов. Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

4.1.3.10. Уборка и очистка кюветов, труб, дренажных сооружений, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневой канализации и дождеприемных колодцев производятся организациями, осуществляющими их эксплуатацию.

Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, необходимо производить лицам, указанным в подпункте 4.1.3.1 раздела 4.1.3 настоящих Правил.

Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

4.1.3.11. Администрация сельского поселения может на добровольной основе привлекать граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения. Привлечение граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения должно осуществляться на основании постановления администрации сельского поселения.

4.1.3.12. Собственник жилого дома или части жилого дома обязан обеспечивать обращение с твердыми коммунальными отходами путем заключения договора с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся их накопления.

Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными

отходами заключается в соответствии с типовым договором, утвержденным Правительством Российской Федерации. Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.

4.1.3.13. Собственник отходов обязан поддерживать чистоту на используемой им территории, включая места общего пользования собственников помещений многоквартирного дома, и обеспечивать удаление соответствующих отходов.

4.1.3.14. На территории сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с настоящими Правилами.

4.1.3.15. Порядок осуществления сбора (в том числе отдельного сбора), транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, организация контейнерных площадок регламентируется постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 г. № 641».

4.1.3.16. Сбор жидких отходов от предприятий, организаций, учреждений и индивидуальных жилых домов осуществляется в соответствии с санитарными правилами и нормами, в канализационную сеть с последующей очисткой на очистных сооружениях.

В случае отсутствия канализационной сети отвод бытовых стоков допускается в водонепроницаемый выгреб.

Вывоз жидких отходов производится специализированными организациями, осуществляющими деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, на договорной основе.

Собственники, владельцы жилых помещений обязаны обеспечить подъезд специального транспорта непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

Установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц запрещена.

4.2. Содержание элементов и объектов благоустройства

4.2.1. Общие положения

4.2.1.1. Содержание территорий общего пользования сельского поселения, объектов и элементов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения, в том числе проезжей части улиц и площадей и других мест общего пользования, водоотводных канав, труб ливневой канализации и дождевых колодцев осуществляет администрация сельского поселения, заключающие в этих целях договоры с соответствующими организациями в пределах предусмотренных на эти цели в бюджете поселения средств и в порядке, определенном действующим законодательством.

Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов осуществляется физическим и (или) правовым лицам, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании договоров с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

4.2.1.2. Использование магистральных и внутриквартальных сетей ливневой канализации осуществляется на основании заключенных договоров с владельцами этих сетей на прием и дальнейшую транспортировку стоков (включая организации, не имеющие собственных (ведомственных) сетей ливневой канализации и осуществляющие сброс стоков по поверхности своих территорий в муниципальную ливневую канализацию). Сбросы стоков в сети ливневой канализации осуществляются только по согласованию с владельцами этих сетей.

4.2.2. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм

4.2.2.1. Физическим или юридическим лицам при содержании малых архитектурных форм необходимо производить их ремонт и окраску.

4.2.2.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год.

4.2.2.3. Окраску металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий необходимо производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

4.2.3. Ремонт и содержание зданий и сооружений

4.2.3.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт должны производиться в соответствии с установленными правилами и нормами технической

эксплуатации.

Собственники имущества обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов, принадлежащих им объектов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб).

Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить по согласованию с управлением архитектуры.

4.2.3.2. Жилые, административные, производственные и общественные здания оборудуются указателями с названиями улиц и номерами домов с подсветкой в темное время суток, на угловых домах - названия пересекающихся улиц, а жилые здания, кроме того, должны иметь указатели номеров подъездов и квартир. Данные указатели должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии.

4.2.3.3. Проведение строительных работ, работ по капитальному ремонту и ремонтно-восстановительных работ, кроме проведения аварийно-спасательных работ, в жилых зонах и зонах размещения организаций санаторно-курортного комплекса разрешается проводить в рабочие дни с 9.00 часов до 20.00 часов.

4.2.4. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

4.2.4.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон осуществляются специализированными организациями.

Допускается участие физических и юридических лиц в поддержании и улучшении зеленых зон и других элементов природной среды в сельском поселении.

Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры должны производиться только по проектам, согласованным с администрацией сельского поселения и ее отраслевыми органами.

4.2.4.2. Лица, ответственные за содержание соответствующей территории, обязаны:

1) обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы).

Ежегодно с 1 мая по 1 ноября обеспечивать организацию и производство работ по покосу сорной и карантинной растительности.

2) осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

3) доводить до сведения администрации сельского поселения обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

4) проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

4.2.4.3. Владельцы индивидуальных домовладений должны своевременно производить обрезку деревьев вдоль вводов в дом линий электропередач, телефонизации, интернатаризации и воздушного газопровода.

4.2.4.4. Планирование хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелеными насаждениями, должно предусматривать проведение мероприятий по сохранению зеленых насаждений в соответствии с градостроительными, санитарными и экологическими нормами и правилами. Перед вырубкой (уничтожением) зеленых насаждений субъект хозяйственной и иной деятельности должен получить порубочный билет и внести плату за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений на территории сельского поселения, в соответствии с Законом Краснодарского края от 23 апреля 2013 г. № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае».

4.2.4.5. Обо всех производимых работах по устранению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций организации, осуществляющие обрезку, вырубку (уничтожение) зеленых насаждений, обязаны проинформировать администрацию сельского поселения.

4.2.4.6. Самовольная вырубка деревьев и кустарников на территории сельского поселения запрещена.

Вырубка, обрезка, пересадка деревьев и кустарников, обрезка и вырубка сухостоя, аварийных деревьев, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах сельского поселения, производится только на основании порубочного билета, разрешения на пересадку деревьев и кустарников, выданных администрацией сельского поселения. Порядок выдачи порубочного билета, разрешения на пересадку деревьев и кустарников устанавливается правовым актом администрации сельского поселения.

Вырубка деревьев на территории сельского поселения осуществляется специализированной организацией на основании заключенных муниципальных контрактов, договоров.

Вырубка, обрезка, пересадка деревьев и кустарников, обрезка и вырубка сухостоя, аварийных деревьев в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств на основании порубочного билета, разрешения на пересадку деревьев и кустарников, выданных администрацией сельского поселения.

4.2.4.7. Порядок исчисления платы за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений на территории сельского поселения производится, согласно Закону Краснодарского края от 23 апреля 2013 г. № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае».

4.2.4.8. Застройщикам, проектным организациям при разработке проектов строительства объектов, сооружений и подземных коммуникаций надлежит максимально сохранять на участках строительства деревья и кустарники.

4.2.4.9. Вырубка сухих аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников, проведение работ по санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке зеленых насаждений проводится в соответствии с законом Краснодарского края от 23 апреля 2013 г. № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае». Категории деревьев, подлежащих санитарной вырубке определяются Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 декабря 2020 г. № 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах».

4.2.5. Освещение территории сельского поселения

4.2.5.1. Улицы, дороги, площади, набережные, и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по расписанию.

При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования на объектах благоустройства учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных и велосипедных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения на территории центров притяжения.

При проектировании освещения и осветительного оборудования обеспечивается:

- экономичность и энергоэффективность применяемых осветительных установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

Утилитарное наружное освещение общественных и дворовых территорий осуществляется стационарными установками освещения, которые, как правило, подразделяют на следующие виды:

- обычные (традиционные), светильники которых располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах зданий, строений и

сооружений (бра, плафоны), использовать которые рекомендуется для освещения транспортных и пешеходных коммуникаций;

- высокомачтовые, которые рекомендуется использовать для освещения обширных по площади территорий, транспортных развязок и магистралей, открытых автостоянок и парковок;

- парапетные, светильники у которых встроены линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки, и применение которых рекомендуется обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами;

- газонные, которые используются для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок;

- встроенные, светильники которых встроены в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, и применять которые рекомендуется для освещения пешеходных зон и коммуникаций общественных территорий.

В стационарных установках утилитарного наружного освещения транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

Архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений (далее - архитектурное освещение) рекомендуется применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурную подсветку рекомендуется организовывать с помощью стационарных или временных установок освещения объектов, главным образом, для наружного освещения их фасадных поверхностей.

В стационарных установках утилитарного наружного и архитектурного освещения применяются энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

В установках архитектурного освещения используются источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

В целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия территорий муниципального образования в темное время суток при проектировании порядка использования осветительного оборудования рекомендуется предусматривать различные режимы работы в вечернее будничное время, ночное время, праздники, а также сезонный режим.

4.2.6. Содержание и эксплуатация дорог

4.2.6.1. Автомобильные дороги должны быть в установленном порядке оборудованы элементами обустройства автомобильных дорог.

4.2.6.2. С целью сохранения дорожных покрытий на территории сельского поселения запрещается:

- 1) подвоз груза волоком;
- 2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, тяжелых предметов и складирование их;
- 3) перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- 4) движение и стоянка большегрузного транспорта, сельскохозяйственной техники и орудий сельскохозяйственного производства на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;
- 5) стоянка большегрузного транспорта, сельскохозяйственной техники и орудий сельскохозяйственного производства на прилегающих территориях и внутриквартальных проездах;
- 6) движение всех видов транспорта по грунтовым дорогам и обочинам, а также съезды и выезды на асфальтовые дороги в неустановленных местах в распутицу, за исключением спецтранспорта. При вынужденном выезде в распутицу с грунтовой дороги на асфальтированную или с другим твердым покрытием, водитель обязан принять меры к очистке колес транспортного средства от грязи.

Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и транспортных инженерных сооружений в границах сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения.

Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и объектов обеспечения безопасности уличного движения производить специализированными организациями по договорам с администрацией Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района.

Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

4.2.7. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции

4.2.7.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), на территории общего пользования сельского поселения следует производить только при наличии ордера на проведение земляных работ, выданного администрацией Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района.

Допускается начинать аварийные работы владельцам сетей по телефонограмме или по письменному уведомлению администрацию Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

4.2.7.2. Порядок выдачи ордера (разрешения) на выполнение работ (далее - ордер) определяется правовым актом администрации сельского поселения. Сроки и условия проведения работ указываются в ордере.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

Ордер предъявляется по требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением настоящих Правил.

4.2.7.3. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района.

4.2.7.4. До начала производства работ по разрытию лицо, проводящее разрытие обязано:

- 1) установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;
- 2) оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации; ограждение должно быть сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку;
- 3) содержать ограждение в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями;
- 4) на направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга;
- 5) в случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления

в печати с указанием сроков работ;

б) оформлять при необходимости в установленном порядке порубочный билет и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений; в случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться;

7) до начала земляных работ строительной организации вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ; в случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт, при этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топосъемке.

4.2.7.5. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, находящихся на территории сельского поселения, застройщики обязаны:

1) установить ограждение объекта строительства;

2) обеспечить содержание ограждений строительной площадки в удовлетворительном техническом состоянии (ограждения должны быть очищены от грязи, без проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей);

3) обозначить указателями и знаками пути объезда для транспорта и оборудовать пути прохода для пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки);

4) установить при въезде на строительную площадку информационные щиты с указанием наименования объекта строительства, наименования заказчика и лица, осуществляющего строительно-монтажные работы, номеров телефонов указанных лиц, даты начала и окончания строительства;

5) обеспечить освещение строительной площадки;

б) закрыть фасады зданий и сооружений, выходящих на улицы, магистрали и площади, навесным декоративно-сетчатым ограждением (рекомендуемый цвет сетчатого ограждения: зеленый, голубой, светло-желтый, светло-серый с размерами ячеек не более 6 кв. см), монтаж декоративно-сетчатых ограждений производить на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии;

7) содержать в чистоте территорию строительной площадки, а также прилегающую к ней территорию и подъезды, не допускать выноса грунта или грязи колесами автотранспорта со строительной площадки;

8) оборудовать выезды со строительной площадки пунктами мойки (очистки) колес автотранспорта;

9) оборудовать места на строительной площадке для складирования материалов, конструкций изделий и инвентаря, а также места для установки строительной техники;

10) установить биотуалет или стационарный туалет с подключением к сетям канализации;

11) установить контейнер для сбора строительного мусора или огородить для этих целей специальную площадку;

12) не допускать закапывания в грунт или сжигания мусора и отходов;

13) не допускать при уборке строительных отходов и мусора сбрасывания их с этажей зданий и сооружений без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров.

4.2.7.6. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях рекомендуется предусмотреть минимальное количество проездов. В качестве ограждений строительных площадок допускается использовать баннеры и иные ограждения с изображением эскиза строящегося (реконструируемого) здания и (или) с изображением видов станицы Новошербиновской.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки рекомендуется обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

4.2.7.7. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся производителем работ.

Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт подлежит немедленному вывозу. При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

Траншеи под проезжей частью и тротуарами необходимо засыпать песком и песчаным фундаментом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах должны быть засыпаны местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ следует произвести геодезическую съемку.

4.2.7.8. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

Засыпка траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения запрещается.

4.2.7.9. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

4.2.7.10. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

4.2.7.11. При производстве работ, в том числе строительных, ремонтных, связанных с разрытием на землях общего пользования территории сельского поселения, все разрушения и повреждения грунта, дорожного покрытия, озеленения и других элементов благоустройства должны быть восстановлены силами и средствами лиц, производящих эти работы.

4.2.7.12. Лицо, допустившее нарушение обязательных требований в области строительства, несет ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.2.8. Содержание животных на территории сельского поселения

4.2.8.1. Владельцам животных надлежит предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

4.2.8.2. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

4.2.8.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории сельского поселения без сопровождающих лиц.

4.2.8.4 Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных администрацией сельского поселения местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

4.3. Запреты

4.3.1. На территории сельского поселения запрещается:

1) наклеивать и развешивать на зданиях, заборах, павильонах пассажирского транспорта, опорах уличного освещения, распределительных щитах, деревьях, тротуарах и тротуарной плитке и иных местах, не предназначенных для этих целей, объявления, вывески, афиши, газеты, плакаты, рекламную и иную информацию;

2) размещать на тротуарах, пешеходных дорожках, парковках автомобильного транспорта, вдоль дорог общего пользования и на иных территориях общего пользования сельского поселения, а также устанавливать на транспортных средствах выносные щиты, штендеры, выносные конструкции с образцами товаров, содержащие рекламную и иную информацию или указывающие на ме-

стонахождение объекта, на вид предоставляемой услуги, реализуемого товара;

3) гражданам, имеющим домовладения на праве собственности, пользования, владения, хранить песок, глину и другие строительные материалы, дрова, уголь на тротуарах и иных территориях общего пользования;

4) захламлять тротуары, территории кладбищ, территории, прилегающие к организациям, учреждениям, объектам торговли, бытовыми и производственными отходами, строительным и бытовым и крупногабаритным мусором, грунтом, ветками;

5) сорить на улицах, площадях, набережных, на пляжах, во дворах, подъездах и в других общественных местах;

6) накапливать и размещать коммунальные и производственные отходы, грунт в несанкционированных местах, а также выбрасывать любой мусор, строительные и коммунальные отходы, грунт;

7) выбрасывать отходы потребления в урны для мусора;

8) оставлять отходы за территорией контейнерной площадки;

9) устанавливать устройства наливных помоев, разливать помои и нечистоты за территорией домов и улиц, в том числе выливать помои на улицы и территории двора, использовать для этого в колодцы водостоков ливневой канализации;

10) использовать колодцы и дождеприемные решетки ливневой канализации для слива жидких бытовых отходов, горюче-смазочных материалов, а также пользоваться поглощающими ямами, закапывать отходы в землю и засыпать колодцы бытовым мусором;

11) сметать мусор на проезжую часть улиц и в колодцы ливневой канализации;

12) вывешивать дорожные знаки, информационные указатели без согласования в установленном администрацией сельского поселения порядке;

13) устанавливать препятствия для проезда и парковки транспорта на территории общего пользования;

14) размещать товар на газонах и тротуарах, складировать тару, запасы товаров и отходов на территориях, прилегающих к объектам торговли;

15) самовольно снимать, менять люки и решетки колодцев;

16) перевозить мусор, сыпучие материалы, промышленные, строительные и бытовые отходы, и другие грузы, загрязняющие территорию, в транспортных средствах, не оборудованных для этих целей, сыпучие грузы в открытом кузове (контейнере);

17) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, очищаемый с внутриквартальных, внутридворовых проездов, дворовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

18) организовывать уличную торговлю в местах, не отведенных для этих целей;

19) производить без соответствующего разрешения на проведение земляных работ раскопки улиц, площадей, дворовых территорий общего пользования, а также не принимать меры к приведению в надлежащее состояние мест

раскопок в установленные разрешением на проведение земляных работ сроки;

20) использовать придомовые территории под огороды, хранения строительных материалов и техники;

21) огораживать участки придомовых территорий, палисадники и газоны палками, ветками, кусками труб, уголка, проволокой и другими отходами материалов;

22) сжигание травы, листвы, ветвей деревьев, отходов производства и потребления, мусора, навоза и тары, выжигание сухой травянистой растительности;

23) перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

24) движение и стоянку большегрузного транспорта, сельскохозяйственной техники и орудий сельскохозяйственного производства на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;

25) стоянку большегрузного транспорта, сельскохозяйственной техники и орудий сельскохозяйственного производства на прилегающих территориях и внутриквартальных проездах;

26) движение всех видов транспорта по грунтовым дорогам и обочинам, а также съезды и выезды на асфальтовые дороги в неустановленных местах в распутицу, за исключением спецтранспорта. При вынужденном выезде в распутицу с грунтовой дороги на асфальтированную или с другим твердым покрытием, водитель обязан принять меры к очистке колес транспортного средства от грязи.

4.3.2. На территории общественных кладбищ запрещается:

1) причинять ущерб надмогильным сооружениям, мемориальным доскам, оборудованию общественного кладбища, зеленым насаждениям, объектам благоустройства;

2) выгуливать собак, пасти домашних животных, ловить птиц, разводить костры, добывать песок, глину, резать дерн;

3) находиться на территории кладбища после его закрытия, за исключением работников кладбища;

4) производить раскопку грунта, оставлять запасы строительных и других материалов без разрешительной документации;

5) заниматься коммерческой деятельностью;

6) нарушать границы предоставленного земельного участка для погребения.

4.3.3. На территории зеленых зон запрещается:

1) ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

2) ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

3) разбивать палатки и разводить костры;

4) засорять клумбы, газоны, цветники, дорожки и водоемы;

5) портить скульптуры, скамейки, ограды;

6) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к де-

ревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

7) ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах, вне элементов улично-дорожной сети.

8) парковать автотранспортные средства на газонах, клумбах, цветниках;

9) мыть автотранспортные средства, а также купать животных в водоемах расположенных на территории сельского поселения;

10) производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

11) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

12) складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

13) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

14) устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

5. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства

5.1. Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, развития инфраструктуры Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района и системы управления городским хозяйством, использования лучших практик, технологий и материалов, инновационных решений, внедрения цифровых технологий и платформенных решений «умный город», развития коммуникаций между жителями поселения и их объединениями. При этом должна осуществляться реализация комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

Задачами, эффективности и формами общественного участия является:

5.1.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

5.1.2. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежно-

сти к целому). Важно, чтобы физическая и социальная среда, и культура подчеркивали общность и личную ответственность, стимулировали общение жителей по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

5.1.3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и жителями муниципального образования, формирует лояльность со стороны населения.

5.1.4. Приглашение со стороны органов власти к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица) содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал муниципального образования и способствует учёту различных мнений, объективному повышению качества решений.

5.2. Основные решения:

а) формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;

б) разработка внутренних правил, регулирующих процесс общественного участия;

в) применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, рекомендуется провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

5.2.1. Все формы общественного участия целесообразно направлять на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их инте-

ресов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в муниципальном образовании, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории муниципального образования.

5.2.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий рекомендуется организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

5.2.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий рекомендуется принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

5.3. Формы общественного участия

5.3.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства рекомендуется использовать следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих рекомендаций понимаются части территории муниципальных образований, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция) для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации

территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

5.3.2. При реализации проектов рекомендуется информировать общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

5.3.3. Информирование может осуществляться путем:

а) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярному информированию о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

5.4. Механизмы общественного участия.

5.4.1. Обсуждение проектов рекомендуется проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми

способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

5.4.2. Рекомендуется использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

5.4.3. На каждом этапе проектирования рекомендуется выбирать наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

5.4.4. Для проведения общественных обсуждений рекомендуется выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

5.4.5. По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений рекомендуется сформировать отчет, а также видеозапись самого мероприятия, и выложить в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте органа местного самоуправления для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

5.4.6. Для обеспечения квалифицированного участия целесообразно заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

5.4.7. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

5.4.8. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и правовыми лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти города и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

5.4.10. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

5.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфорт-

ной городской среды.

5.5.1. Создание комфортной городской среды рекомендуется в том числе направлять на повышение привлекательности сельского поселения для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды рекомендуется осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

5.5.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

е) в организации мероприятий обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

5.5.3. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

5.5.4. Рекомендуется осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

5.5.5. С целью формирования комфортной городской среды в Новощербиновском сельском поселении Щербиновского района необходимо осуществлять планирование развития территорий поселения, подготовку проектов благоустройства территорий, выбор территорий, подлежащих благоустройству, обсуждение деятельности по благоустройству, планирование и реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий, а также содержание и обеспечение сохранности объектов благоустройства с привлечением жителей поселения, иных участников деятельности по

благоустройству территории и иных потенциальных пользователей общественных территорий Новошербиновского сельского поселения Щербиновского района, с учетом Методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вовлечению граждан, их объединений и иных лиц в решение вопросов развития городской среды, утвержденных приказом от 30 декабря 2020 г. № 913/пр.

5.5.6. Проект благоустройства территории на стадии разработки концепции для каждой территории сельского поселения рекомендуется создаваться с учетом потребностей и запросов жителей поселения и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды поселения. При этом обеспечивается синхронизация мероприятий, реализуемых в рамках государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, с мероприятиями иных национальных и федеральных проектов и программ.

5.5.7. В качестве приоритетных территорий для благоустройства активно выбираются посещаемые или имеющие потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных территорий, их социально-экономической значимости и планов развития поселения.

5.5.8. Перечень территорий, подлежащих благоустройству, очередность реализации проектов благоустройства, объемы и источники финансирования устанавливаются в муниципальной программе формирования современной городской среды.

5.5.9. В рамках разработки муниципальной программы формирования современной городской среды проводится инвентаризация объектов благоустройства и разрабатываются паспорта объектов благоустройства, в том числе в электронной форме.

5.5.10. В паспорте объекта благоустройства отображается следующая информация:

- наименование (вид) объекта благоустройства;
- адрес объекта благоустройства;
- площадь объекта благоустройства, в том числе площадь механизированной и ручной уборки;
- ситуационный план;
- информация о земельном участке, на котором расположен объект благоустройства (например: категория земель, вид разрешенного использования, кадастровый номер земельного участка);
- информация о наличии зон с особыми условиями использования территории;
- информация о всех элементах благоустройства объекта благоустройства, включая количество, назначенный срок службы, основные технические характеристики;

- информация о лице, ответственном за содержание объекта благоустройства;

- иная информация, характеризующая объект благоустройства.

5.5.11. Предлагаемые решения в проекте благоустройства территории на стадии разработки проектной документации готовятся по материалам инженерных изысканий, результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

5.5.12. При реализации проектов благоустройства территории поселения обеспечивается:

а) функциональное разнообразие благоустраиваемой территории - насыщенность территории разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

б) взаимосвязь пространств поселения, доступность объектов инфраструктуры для детей и МГН, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий;

в) создание комфортных пешеходных и велосипедных коммуникаций среды, в том числе путем создания в поселении условий для безопасных и удобных пешеходных и велосипедных прогулок. Обеспечить доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для МГН, при различных погодных условиях, обеспечив при этом транзитную, коммуникационную, рекреационную и потребительскую функции территории на протяжении пешеходного маршрута;

г) возможность доступа к основным значимым объектам на территории поселения и за его пределами, где находятся наиболее востребованные для жителей поселения и туристов объекты и сервисы (далее - центры притяжения), при помощи сопоставимых по скорости и уровню комфорта различных видов транспорта (различные виды общественного транспорта, личный автотранспорт, велосипед и другие);

д) организацию комфортной среды для общения жителей, в том числе путем благоустройства как крупных, часто посещаемых общественных территорий, так и территорий, доступ на которые ограничен, предназначенных для уединенного общения и проведения времени, создание природных и природно-антропогенных объектов в зависимости от функционального назначения части территории;

е) шаговую доступность к объектам детской игровой и спортивной инфраструктуры для детей и подростков, в том числе относящихся к маломобильным группам населения;

ж) защиту окружающей среды, общественных и дворовых территорий, пешеходных и велосипедных маршрутов населенного пункта, в том числе с помощью озеленения и использования эффективных архитектурно-планировочных приемов;

з) безопасность и порядок, в том числе путем организации системы освещения и видеонаблюдения.

5.5.13. Реализацию комплексных проектов благоустройства территорий муниципального образования рекомендуется осуществлять с привлечением внебюджетных источников финансирования, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

6. Обустройство территории поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

6.1. При проектировании объектов благоустройства предусматривается доступность среды населенных пунктов для МГН, в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов, людей с ограниченными (временными или постоянными) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками. Доступность городской среды может обеспечиваться в том числе путем оснащения объектов благоустройства элементами и техническими средствами, способствующими передвижению МГН.

6.2. Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению МГН, рекомендуется осуществлять в том числе при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией.

6.3. Пути движения МГН, входные группы в здания и сооружения проектируются в соответствии с СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

6.4. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров выполняются на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями тротуаров, выполненными в разных уровнях.

Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы выполняются с нескользящей поверхностью.

Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, рекомендуется обрабатывать специальными противогололедными средствами или укрывать такие поверхности противоскользящими материалами.

6.5. Для предупреждения инвалидов по зрению о препятствиях и опасных местах на путях их следования, в том числе на пешеходных коммуникациях общественных территорий, на путях следования в жилых и производственных зданиях, общественных зданиях и сооружениях открытого доступа населения и на прилегающих к ним участках, на объектах транспортной инфраструктуры, а также для обозначения безопасных путей следования, обозначения мест их начала и изменения направления движения, для обозначения мест посадки в маршрутные транспортные средства, мест получения услуг или информации,

применяются тактильные наземные указатели.

6.6. Для информирования инвалидов по зрению на путях их движения, указания направления движения, идентификации мест и возможности получения услуги рекомендуется оборудование общественных территорий населенного пункта, территорий, прилегающих к объектам социальной инфраструктуры, зон транспортно-пересадочных узлов и иных центров притяжения тактильными мнемосхемами (тактильными мнемокартами и рельефными планами) и тактильными указателями (тактильными табличками, пиктограммами, накладками и наклейками), обеспечивающими возможность их эффективного использования инвалидами по зрению и другими категориями МГН, а также людьми без инвалидности.

На тактильных мнемосхемах рекомендуется размещать в том числе тактильную пространственную информацию, позволяющую определить фактическое положение объектов в пространстве.

На тактильных указателях рекомендуется размещать тактильную информацию, необходимую инвалиду по зрению вдоль пути следования и позволяющую получать полноценную информацию для ориентирования в пространстве, предназначенную для считывания посредством осязания лицами, владеющими техникой чтения шрифта Брайля, и не владеющими данными навыками МГН.

7. Порядок составления дендрологических планов

7.1. При разработке проектной документации рекомендуется включать требования, предъявляемые к условным обозначениям зеленых насаждений на дендропланах. Дендроплан - это топографический план, отображающий размещение деревьев и кустарников, полученный в результате геодезической съемки в сопровождении пересчетной ведомости.

7.2. Рекомендуется составлять дендроплан при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства поселений, в том числе объектов озеленения, что будет способствовать рациональному размещению проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

7.3. Разработку проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения, рекомендуется производить на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

7.4. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией рекомендуется разрабатывать проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

7.5. На данной стадии целесообразно определить количество деревьев и

кустарников, попадающих в зону строительства без конкретизации на инвентаризационном плане (без разработки дендроплана).

Инвентаризационный план - топографическая съемка с информацией о количестве деревьев, кустарников и газонов на участке.

7.6. После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, рекомендуется разрабатывать рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке.

7.7. При разработке дендроплана сохранять нумерацию растений инвентаризационного плана.

8. Порядок проведения земляных работ

8.1. В Правилах благоустройства территории Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района включены положения, регулирующие порядок проведения работ, связанных с разработкой и отсыпкой грунта, в том числе земляных работ, проводимых при возведении зданий, строений сооружений и элементов благоустройства, устройстве и ремонте подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций, проведении аварийных и других видов земляных работ (далее - земляные работы). Порядок проведения земляных работ, в том числе работ, предусматривающих вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, разрытие грунта при строительстве или ремонте подземных инженерных сетей и коммуникаций и надземных сооружений на общественных и дворовых территориях поселения.

8.2. Земляные работы проводятся при наличии разрешения администрации Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района на проведение земляных работ (далее - разрешение на проведение земляных работ), случаях отсутствия разрешения на строительство на участке проведения земляных работ.

В разрешении на проведение земляных работ указывается следующая информация:

- вид, перечень и объемы работ;
- точные адресные ориентиры начала и окончания вскрываемого участка производства работ;
- информацию, в том числе контактную, о лицах, ответственных за производство работ, заказчике, подрядных организациях;
- способе прокладки и переустройства подземных сооружений;
- сроки выполнения земляных работ;
- засыпки траншей и котлованов, восстановления дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других разрытых участков, а также порядок информирования граждан о проводимых земляных работах и сроках их

завершения.

8.3. Также при выполнении земляных работ необходимо предусматривать:

а) случаи и порядок получения разрешения на проведение земляных работ, в том числе при проведении аварийных работ;

б) перечень документов, необходимых для получения разрешения (продления разрешения) на проведение земляных работ, в том числе на проведение аварийных работ;

в) сроки рассмотрения документов и выдачи разрешения на проведение земляных работ;

г) основания отказа в выдаче разрешения на выполнение земляных работ;

д) порядок переоформления разрешения на выполнение земляных работ в случае изменения организации, производящей работы.

8.4. Уполномоченным органам необходимо осуществлять контроль за ходом производства земляных работ и исполнением разрешения на выполнение земляных работ.

7.5. При производстве земляных работ рекомендуется:

а) устанавливать ограждение, устройства аварийного освещения, информационные стенды и указатели, обеспечивающие безопасность людей и транспорта;

б) при производстве работ на больших по площади земельных участках предусматривать график выполнения работ для каждого отдельного участка. Работы на последующих участках рекомендуется выполнять после завершения работ на предыдущих, включая благоустройство и уборку территории;

в) при производстве работ на пересечении с проезжей частью дорог с усовершенствованным покрытием прокладку подземных инженерных коммуникаций производить бестраншейным (закрытым) способом, исключая нарушение дорожного покрытия;

г) при производстве земляных работ вблизи проезжей части дорог или на ней обеспечивать видимость мест проведения работ для водителей и пешеходов, в том числе в темное время суток с помощью сигнальных фонарей;

д) при выезде автотранспорта со строительных площадок и участков производства земляных работ обеспечить очистку или мойку колес;

е) при производстве аварийных работ выполнять их круглосуточно, без выходных и праздничных дней;

ж) по окончании земляных работ выполнить мероприятия по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на территории поселения, где производились земляные работы;

8.4. При производстве земляных работ не рекомендуется:

а) допускать повреждение инженерных сетей и коммуникаций, существующих сооружений, зеленых насаждений и элементов благоустройства;

б) осуществлять откачку воды из колодцев, траншей, котлованов на тротуары и проезжую часть улиц;

в) осуществлять складирование строительных материалов, строительного

мусора, нерастительного фунта на газоны, тротуары, проезжую часть дорог за пределами ограждений участка производства земляных работ;

г) оставлять на проезжей части улиц и тротуарах, газонах землю и строительные материалы после окончания производства земляных работ;

д) занимать территорию за пределами границ участка производства земляных работ;

е) загромождать транспортные и пешеходные коммуникации, преграждать проходы и въезды на общественные и дворовые территории. В случае если производство земляных работ ограничивает или перекрывает движение маршрутного транспорта, рекомендуется проинформировать население поселения через средства массовой информации, в том числе в сети «Интернет», о сроках закрытия маршрута и изменения схемы движения;

ж) производить земляные работы по ремонту инженерных коммуникаций неаварийного характера под видом проведения аварийных работ.

8.6. На время проведения земляных, строительных, дорожных, аварийных и других видов работ, необходимо предусматривать установку информационных стендов и иных видов информационных конструкций в целях обеспечения безопасности населения и информирования о проводимых работах.

8.7. Земляные работы считаются завершенными после выполнения мероприятий по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на общественной или дворовой территории, улице, тротуаре, иных пешеходных и транспортных коммуникациях, газоне, иных озелененных территориях и других территориях муниципального образования, где производились земляные работы, в соответствии с документами, регламентирующими производство земляных работ.

Исполняющий полномочия главы
Новощербиновского сельского поселения
Щербиновского района

В.Л.Гарбуз